

臺中市政府「廉能透明獎」一般參賽類申請表

提案機關	臺中市太平地政事務所
單位主管職稱及姓名	主任溫博煌
主要辦理人員及負責工作	秘書陳律凱、第二課課長謝佳霖、技士曾智敏
協助辦理人員及負責工作	第一課課長劉桂娟、資訊課課長余憶如
透明化措施名稱	測量成果即時現、主動服務更方便
措施簡介	<p>建物測量與民眾生活息息相關，常因建物測量成果資料未能同步即時更新，導致民眾無法即時申請而多次往返造成不便，為使民眾在辦理建物測量業務時能更加透明、即時、便捷。本所提供下列措施，建物測量成果服務內容簡述如下：</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 跨域門牌整編釐正測量成果圖：為使門牌整編登記後建物成果圖資料與登記簿一致，本所自行開發「跨域門牌整編釐正測量成果圖」程式，可線上查詢本所或跨所辦理門牌整編之資料，即時釐正不遺漏，有效提升作業效能。 2. 建物登畢立可申領成果圖：建物第一次登記完成後，建物測量成果圖無法即時更新，因此民眾無法即時線上申請建物成果圖謄本。本所自行開發「建物登畢立可申領成果圖」程式，承辦人員可隨時查看並即時更新，民眾即可到所領取建物權狀之際，同時申請建物測量成果圖謄本。 3. 建物滅失通知主動查勘：建物所有權人向臺中市政府都市發展局申請建物拆除，經該局完成拆除作業並解除土地套繪時，即通知所有權人並副知本所。如建物或土地所有權人逾1個月未申請滅失登記時，本所即依土地登記規則第31條逕為辦理建物滅失登記，並將結果通知稅務、戶政機關及相關權利人。
興利防弊、外部監督價值（28%）	<ol style="list-style-type: none"> 1. 針對攸關民眾權益、易引發民眾抱怨或不便民業務發揮顯著之興利防弊價值 <ol style="list-style-type: none"> (1) 查建物門牌整編及建物第一次登記後，需跨課聯繫通知釐正建物測量成果，時有遺漏或有延遲之情形，爰推行「跨域門牌整編釐正測量成果圖」（如附件1）及「建物登畢立可申領成果圖」（如附件2）措施，使建物測量成果圖同步即時更新資料，減少民眾來回奔走及等待處理之時間，以免除民眾抱怨。

	<p>(2)以往民眾申辦建物拆除後，仍需再向地所申辦建物滅失登記及向稅務機關申請註銷稅籍，以致民眾往返地政、稅務機關，造成民怨。爰推行「建物滅失通知主動查勘」(如附件3)措施，建立跨機關服務、提供主動通知服務，即可免除民眾往返多個機關申辦多項事務。</p> <p>2. 措施透明化程度達到民眾外部監督之目的:本所除於地政系統設置線上查詢外，並於外部網站掛載案件辦理情形(如附件4)，供民眾外部監督即時更新情形。</p> <p>3. 流程簡化、縮短案件辦理時間以提升行政效率:</p> <p>(1)「跨域門牌整編釐正測量成果圖」及「建物登畢立可申領成果圖」措施，可免除跨課跨所聯繫的流程，亦可避免疏漏釐正圖檔之情形，大大提升行政效率。每件約減少4小時，111年4月1日至112年4月30日，本措施共計有1,798件，節省共計7,192小時。</p> <p>(2)「建物滅失通知主動查勘」措施，建立跨機關整合服務，由機關主動查勘及通知，減少民眾申辦流程，大大縮短案件辦理時間。每件約減少40小時(5工作天)，111年4月1日至112年4月30日，本措施共計有60件，節省共計2,400小時。</p> <p>4. 具體興利防弊事蹟可供他機關學習之價值:本次3項措施目前已推行至全市11個地政事務所使用(如附件5);另本所首創設置一站式「建物測量成果服務櫃台」提供本措施之諮詢(如附件6)，以廣泛推行。</p>
<p>流程標準化及公開化程度 (28 %)</p>	<p>1. 標準化作業流程(SOP)，且完整公開:本措施有關「跨域門牌整編釐正測量成果圖」、「建物登畢立可申領成果圖」及「建物滅失通知主動查勘」，均訂有標準作業流程。(如附件7)</p> <p>2. 資訊之公開化程度:</p> <p>(1)本所網站提供標準化作業流程及辦理時程等資訊，供申請人上網查詢其建物成果圖釐正或更新訊息。</p> <p>(2)本所設置「建物測量成果服務櫃台」，以達到一站式整合便民措施及資訊公開透明。</p> <p>3. 標準作業流程正確:本措施流程係依據地籍測量實施規則等規定擬定，標準化流程皆正確，且每年定期檢討。</p>
<p>措施便捷性、完整性及安全性 (18 %)</p>	<p>1. 措施置於機關網站首頁明顯處:本措施置於本所網站首頁「便民服務」-「線上便民查詢系統」項下，民眾可輕易識別及查詢。</p> <p>2. 系統提供線上查詢功能及實體建物測量成果服務櫃台:網站介面連結「便民服務」查詢專區，民眾除可自行線上查詢測量成果圖釐正及上線情形，亦可親至本所「建物測量成果服務櫃台」諮詢或由專人協助查詢。</p>

	<p>3. 系統具有即時更新處理進度之機制:「跨域門牌整編釐正測量成果圖」及「建物登畢立可申領成果圖」措施,系統於建物登記完成時,即發送訊息予承辦同仁,可即時更新建物成果作業,其辦理動態亦同步連結顯示於本所網站供民眾查詢。</p> <p>4. 查詢介面簡便(淺顯易懂)且友善(容易操作):本措施之線上查詢介面,置於本所網站首頁,民眾點選立即可知測量成果圖釐正日期及上線(結案)日期,無須多階段多畫面查詢。</p> <p>5. 系統安全性控管嚴謹(如申辦民眾個資安全維護與管理、服務人員權限管理等):本項措施安全性控管嚴謹,內部同仁需登入始得查看,確保民眾個資安全,外部民眾僅能查詢建物成果辦理情形,無法獲得他人個資,另須經身分認證始可受理線上申請建物成果圖。</p>
<p>民眾使用情形 (18%)</p>	<p>1. 民眾使用率高:本所提供建物成果查詢介面受民眾廣泛應用,自111年度執行「跨域門牌整編釐正測量成果圖」、「建物登畢立可申領成果圖」迄今點閱率分別累計1,220、1,109件。(如附件4)</p> <p>2. 提供滿意度調查:民眾滿意度達100%。(如附件8)</p> <p>3. 積極推廣、宣導以提升民眾使用率:藉由廣播電台、本所官網、臉書、參與臺中市政府及所屬機關舉辦聯合大型活動等方式,積極向民眾推廣宣導本措施。(如附件9)</p> <p>4. 民眾容易取得並能夠解讀所公開之資訊:民眾可利用收聽廣播電台、本所網站、臉書及公佈欄等多元管道,亦可透過本所建立主動一站式建物測量成果服務櫃台,以獲取公開之資訊。</p>
<p>創新創意作為 (8%)</p>	<p>系統具創新性,具有前瞻性可作為他機關標竿學習之案例</p> <p>1. 自行開發程式:由本所運用資訊技術自行開發,共計節省委外開發經費約新臺幣12萬元。</p> <p>2. 跨課室、跨機關、跨域合作:跨課聯繫 e 指搞定、跨域及跨機關案件 e 覽無遺,案件管控無縫接軌效能大提升,縮短行政流程。</p> <p>3. 即時更新資料:建置 E 化系統,同步或即時更新線上資料,確保圖簿資料一致正確,以降低人為錯誤率、提升成果呈現之速度及品質,節省作業時間。</p>
<p>相關附件</p>	<p>詳附件目錄共15頁</p>
<p>聯絡窗口</p>	<p>姓名:曾智敏 電話:23933800#206 e-mail:chmin1227@yahoo.com.tw</p>

附件目錄

附件 1、「跨域門牌整編釐正測量成果圖」措施	1
附件 2、「建物登畢立可申領成果圖」措施	2
附件 3、「建物滅失通知主動查勘」措施	3
附件 4、本所外部網站掛載案件辦理情形	4
附件 5、本項措施推行至全市 11 個地政事務所使用公文	6
附件 6、首創設置一站式「建物測量成果服務櫃台」	8
附件 7、訂定標準作業流程	9
附件 8、措施滿意度調查	12
附件 9、多元管道宣導	13

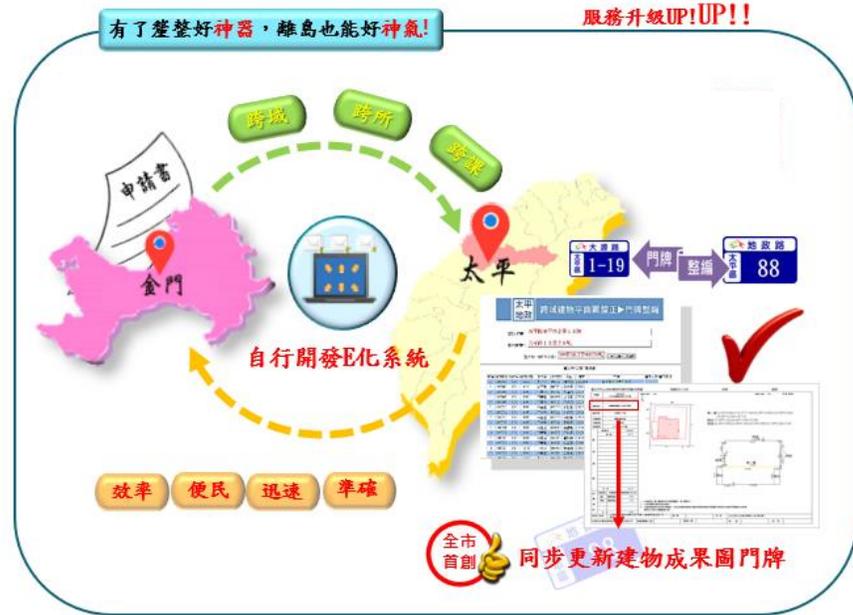
附件 1、「跨域門牌整編釐正測量成果圖」措施

跨域門牌整編釐正測量成果圖

措施說明

為使門牌整編登記後建物成果圖資料與登記簿一致，本所自行開發「跨域門牌整編釐正測量成果圖」程式，線上查閱門牌整編資料，即時釐正不遺漏，有效提升作業效能。

措施示意圖 / 系統畫面



主選單 操作說明 更改密碼 訊息查詢 單位名稱：太平地政事務所 使用者：LHADM009(柯良諭) 罕用字對應： 現在時間：8:30:43 AM
臺中市

土地權文 建物測量 測量資料管理 測量查詢 圖庫管理 測量標本 清冊報表

太平地政 跨域建物平面圖釐正▶門牌整編

釐正前門牌：

釐正後門牌：

釐正案件-收件年字號：

畫面每10分鐘自動更新

序號	收件日期	收件年	收件代碼	收件字	收件號	段名	建號	門牌	釐正人員	釐正日期
1345	1120605	112	BJ06	平隴登	008322	光明段	00747000	長安路401號	曾智敏	1120606
1344	1120602	112	BJ06	平隴登	008211	東平段	00805000	東村路11號	曾智敏	1120606
1343	1120531	112	BJ06	平隴登	008091	義平段	00045000	建興路245巷13號	曾智敏	1120606
1342	1120531	112	BJ12	里平登	003492	永新段	00138000	太平二一街9巷3號	曾智敏	1120606

效益分析

1. 本所運用資訊技術自行開發，共計節省委外開發經費約新臺幣 6 萬元。
2. 自 111 年 4 月 1 日至 112 年 4 月 30 日止，本措施共計有 1,798 件，節省共計 7,192 小時。(每件減少公文往返、跨課室聯繫約 4 小時)

附件 2、「建物登畢立可申領成果圖」措施

建物登畢立可申領成果圖

措施說明

建物第一次登記完成後，原作業方式係以人工傳遞紙本聯絡單方式辦理建物測量成果圖上線，導致民眾無法即時申請建物測量成果圖謄本。本所自行開發「建物登畢立可申領成果圖」程式，承辦人員可隨時查看並即時更新，民眾即可到所領取建物權狀之際，同時申請建物測量成果圖謄本。

措施示意圖 / 系統畫面

建物成果即時現 異動快更新準

服務升級UP!UP!!

跨課室整合系統 簡化行政流程

全市首創

自行開發E化系統

系統聯繫控管 建物成果圖 異動快 更新準

建物登記完成 成果圖即時上線

建物權狀 + 建物成果圖 一次領

即時修繕機制 圖簿資料一致

效率 便民 迅速 準確

序號	收件日期	登記收件	測量收件	段名	建號	結案人員	結案日期
3911	1120510	112-平建登-B107-000350	112-B157-001570	平欣段	02795000	游松明	1120530
3910	1120427	112-平建登-B107-000330	112-B157-001460	合利段	00501000	游松明	1120518
3909	1120427	112-平建登-B107-000330	112-B157-001460	合利段	00502000	游松明	1120518
3908	1120427	112-平建登-B107-000330	112-B157-001460	合利段	00503000	游松明	1120518
3907	1120427	112-平建登-B107-000330	112-B157-001460	合利段	00504000	游松明	1120518
3906	1120427	112-平建登-B107-000330	112-B157-001460	合利段	00505000	游松明	1120518
3905	1120427	112-平建登-B107-000330	112-B157-001460	合利段	00506000	游松明	1120518
3904	1120427	112-平建登-B107-000330	112-B157-001400	合利段	00495000	游松明	1120518

效益分析

1. 本所運用資訊技術自行開發，共計節省委外開發經費約新臺幣 6 萬元。
2. 自 111 年 4 月 1 日至 112 年 4 月 30 日止，本措施共計有 1,798 件，節省共計 7,192 小時。(每件減少公文往返、跨課室聯繫約 4 小時)

附件 3、「建物滅失通知主動查勘」措施

建物滅失通知主動查勘	
措 施 說 明	<p>建物所有權人向臺中市政府都市發展局申請建物拆除，經該局完成拆除作業並解除土地套繪時，即通知所有權人並副知本所。如建物或土地所有權人逾1個月未申請時，本所即依土地登記規則第31條逕為辦理建物滅失登記，並將結果通知稅務、戶政機關及相關權利人。</p>
措 施 示 意 圖	
效 益 分 析	<ol style="list-style-type: none"> 1. 主動勘查、登記及通報節省辦理時間每件約40小時(5工作天)。 2. 自 111 年 4 月 1 日至 112 年 4 月 30 日止，本措施共計辦理 60 件，節省共計 2,400 小時。

附件 4、本所外部網站掛載案件辦理情形

臺中市太平地政事務所
TAIPING LAND OFFICE, TAICHUNG CITY

:: 回首頁 市府首頁 網站導覽 English 兒童版 字級: A A A

機關資訊 檔案應用專區 線上申辦 便民服務 線上試算 線上查詢

便民服務
現在位置: 首頁 > 便民服務 > 線上便民查詢系統

線上便民查詢系統

編號	標題	日期	點閱/下載次數
1	跨域門牌整編釐正測量成果圖	2023-05-25	1220
2	建物第一次登記成果圖上線情形	2023-05-25	1109
3	土地複丈規費(產界、分割)服務	2023-04-18	109
4	臺中市實價登錄揭謄期程查詢	2022-10-12	1301

供民眾外部監督即時更新情形

機關資訊 檔案應用專區 線上申辦 便民服務 線上試算 線上查詢

便民服務

案件查詢管道

臨櫃服務

通訊服務

跨機關服務

線上申辦

線上便民查詢系統

申辦須知

下載專區

線上試算

地政問答FAQ

地籍圖重測

土地鑑界成果

退還規費預審預約

實價登錄統計分析

現在位置: 首頁 > 便民服務 > 線上便民查詢系統 > 跨域門牌整編釐正測量成果圖

跨域門牌整編釐正測量成果圖

太平地政 跨域建物平面圖釐正▶門牌整編

序號	收件日期	收件年	收件代碼	收件字	收件號	段名	建號	門牌	釐正人員	釐正日期
1	1120518	112	BJ05	平普登	035332	太平段	09344000	宜佳街9巷29號三樓	曾○○	1120523
2	1120512	112	BJ05	平普登	035182	福星段	00323000	長億東三街58號	曾○○	1120516
3	1120511	112	BJB2	正平登	005662	長安段	00624000	長安七街37號	曾○○	1120516
4	1120511	112	BJ05	平普登	034302	東平段	00664000	中和街52號	曾○○	1120516
5	1120510	112	BJ06	平簡登	007040	樹孝段	01064000	育德路42巷29弄6號	曾○○	1120512
6	1120509	112	BJ06	平簡登	006992	仁平段	00759000	成功東路103巷2號	曾○○	1120512
7	1120509	112	BJ06	平簡登	006911	福德段	00097000	中南路41號	曾○○	1120512
8	1120509	112	BJ05	平普登	033562	福平段	00164000	精美一街30巷38號	曾○○	1120512

便民服務

現在位置: 首頁 > 便民服務 > 線上便民查詢系統

線上便民查詢系統

- 案件查詢管道
- 臨櫃服務
- 通訊服務
- 跨機關服務
- 線上申辦
- 線上便民查詢系統**
- 申辦須知
- 下載專區
- 線上試算
- 地政問答FAQ
- 地籍圖重測
- 土地鑑界成果
- 退還規費預審預約
- 實價登錄統計分析

線上便民查詢系統

編號	標題	日期	點閱/下載次數
1	跨域門牌整編量測量成果圖	2023-05-25	1220
2	建物第一次登記成果圖上線情形	2023-05-25	1109
3	土地複丈規費(查界、分割)服務	2023-04-18	109
4	臺中市實價登錄揭發期程查詢	2022-10-12	1301
5	電腦上線前重測地號查詢系統	2022-03-14	360

供民眾外部監督即時更新情形

便民服務

現在位置: 首頁 > 便民服務 > 線上便民查詢系統 > 建物第一次登記成果圖上線情形

建物第一次登記成果圖上線情形

通知測量 建物第一次登記

- 案件查詢管道
- 臨櫃服務
- 通訊服務
- 跨機關服務
- 線上申辦
- 線上便民查詢系統
- 申辦須知
- 下載專區
- 線上試算
- 地政問答FAQ
- 地籍圖重測
- 土地鑑界成果
- 退還規費預審預約
- 實價登錄統計分析

序號	收件日期	登記收件	測量收件	段名	建號	結案人員	結案日期
1	1120427	112-平建登-BJ07-000330	112-BJ57-001460	合利段	00501000	游○○	1120518
2	1120427	112-平建登-BJ07-000330	112-BJ57-001460	合利段	00502000	游○○	1120518
3	1120427	112-平建登-BJ07-000330	112-BJ57-001460	合利段	00503000	游○○	1120518
4	1120427	112-平建登-BJ07-000330	112-BJ57-001460	合利段	00504000	游○○	1120518
5	1120427	112-平建登-BJ07-000330	112-BJ57-001460	合利段	00505000	游○○	1120518
6	1120427	112-平建登-BJ07-000330	112-BJ57-001460	合利段	00506000	游○○	1120518
7	1120427	112-平建登-BJ07-000320	112-BJ57-001400	合利段	00495000	游○○	1120518
8	1120427	112-平建登-BJ07-000320	112-BJ57-001400	合利段	00496000	游○○	1120518
9	1120427	112-平建登-BJ07-000320	112-BJ57-001400	合利段	00497000	游○○	1120518

附件 5、本項措施推行至全市 11 個地政事務所使用公文

副本

檔 號：

發文方式：紙本遞送

保存年限：

臺中市太平地政事務所 函

地址：41160臺中市太平區大源路1之19號
承辦人：技正 童昭溢
電話：(04)23933800#202
電子信箱：tb016708@taichung.gov.tw

受文者：本所第二課

發文日期：中華民國111年11月14日
發文字號：平地二字第1110007996號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：

裝

主旨：有關本所地籍測量業務創新提案「跨域門牌釐正2.0」及「建物成果即時現2.0，民眾獲取資訊更即時！」修正後之程式1案，請查照。

說明：

訂

- 一、依臺中市政府地政局111年10月13日中市地測一字第1110045568號函附會議紀錄辦理。
- 二、旨揭程式業於111年10月14日電傳予貴所資訊課，如有安裝或使用上問題，請洽本所資訊課助理管理師柯良諭，聯絡電話04-23933800分機503。

正本：臺中市中山地政事務所、臺中市中正地政事務所、臺中市新興地政事務所、臺中市豐原地政事務所、臺中市雅潭地政事務所、臺中市東勢地政事務所、臺中市大里地政事務所、臺中市清水地政事務所、臺中市大甲地政事務所、臺中市龍井地政事務所

副本：臺中市政府地政局、本所第二課

線

主任 溫博煌

檔 號：

保存年限：

臺中市太平地政事務所 函

地址：41160臺中市太平區大源路1之19
號

承辦人：童昭溢

電話：(04)23933800分機202

傳真：(04)23910249

電子信箱：tb016708@taichung.gov.tw

受文者：如正副本

發文日期：中華民國109年3月11日

發文字號：平地二字第1090001679號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：1090302-建物第一次登記通知測量

主旨：為使建物成果圖資與登記簿一致，本所自行開發「建物成果即時現」程式，請查照。

說明：

- 一、依臺中市政府地政局109年3月5日中市地測一字第1090007272號函（正本諒達）附會議紀錄提案6決議辦理。
- 二、地政資料攸關民眾不動產權益，為維護圖簿資料之一致性，並縮短作業流程，本所爰開發完成旨揭「建物成果即時現」程式。本程式係針對建物所有權第一次登記異動完成後，可線上跨課雙向聯繫，即時辦理建物成果修檔相關事宜，確保圖簿資料一致性，便利民眾於登記完成後可立即申請謄本，符合民眾需求，並停用建物測量聯繫單（紙本）以響應節能減碳政策。
- 三、基於資源共享原則，提升本市資訊服務效能，本所同意上開程式提供貴所參考使用，至程式之取得及安裝或使用上之問題，請逕洽本所資訊課管理師余憶如，聯絡電話04-23933800分機502。

正本：臺中市中山地政事務所、臺中市中正地政事務所、臺中市新興地政事務所、臺中市豐原地政事務所、臺中市雅潭地政事務所、臺中市東勢地政事務所、臺中市大里地政事務所、臺中市清水地政事務所、臺中市大甲地政事務所、臺中市

附件 6、首創設置一站式「建物測量成果服務櫃台」

建物測量成果服務櫃台及民眾諮詢情形

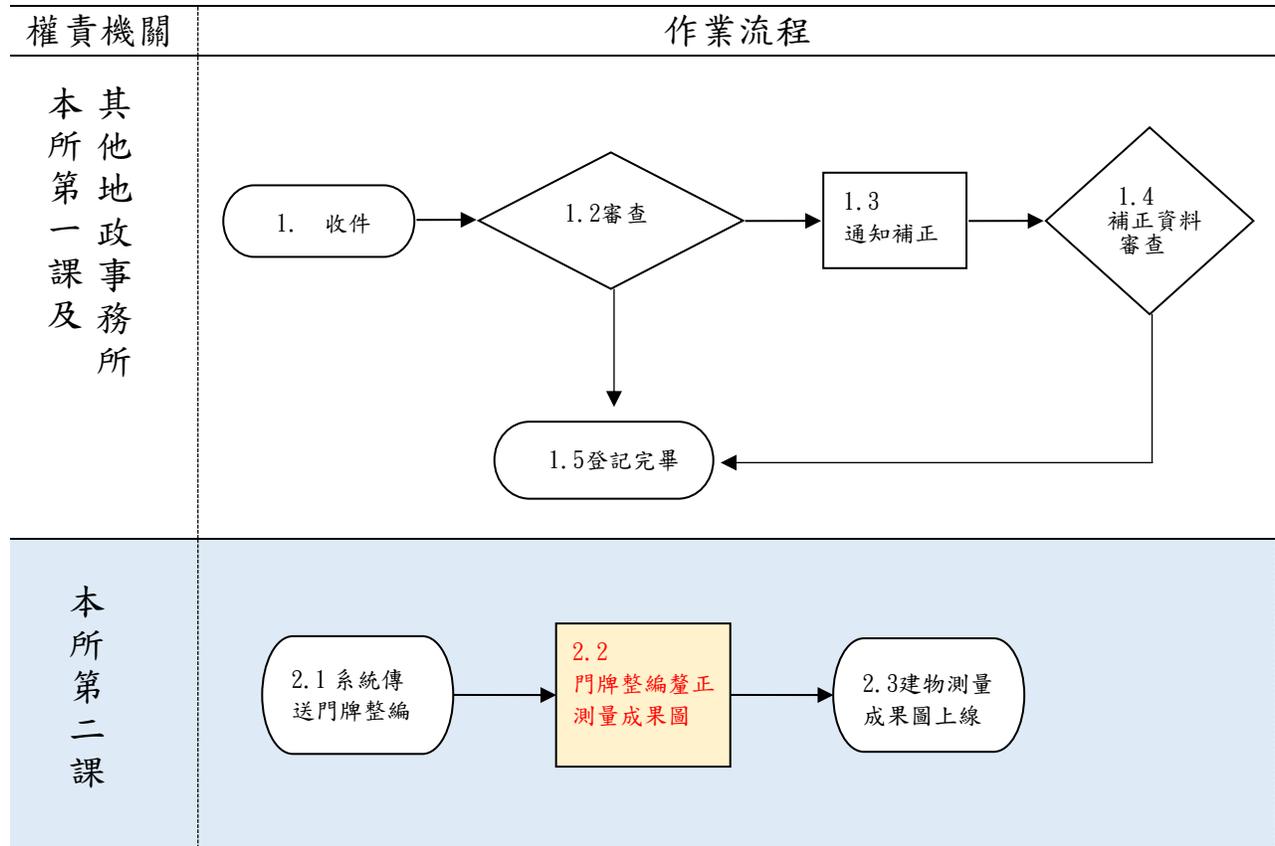
服務項目：

1. 建物第一次測量
2. 建物增建複丈
3. 建物改建複丈
4. 建物滅失複丈
5. 建物分割複丈
6. 建物合併複丈
7. 建物門牌號勘查
8. 建物基地號勘查
9. 其他建物測量查詢及相關諮詢服務

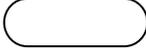
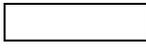


附件 7、訂定標準作業流程

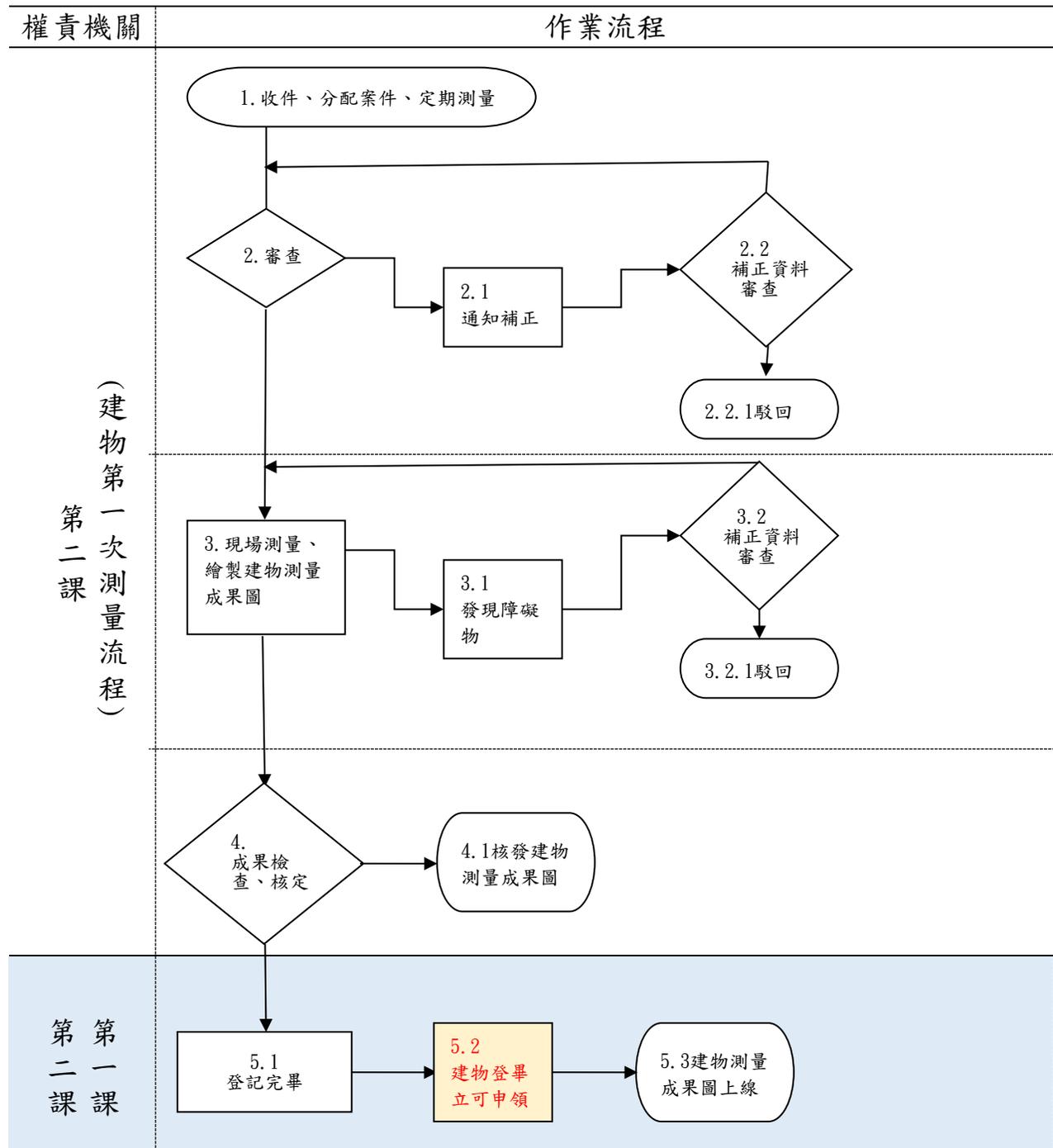
跨域門牌整編釐正測量成果圖作業流程圖



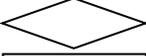
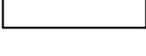
*作業流程之圖形說明如下：

- 一、  ：如收件、發文、函復、退件、駁回等。
- 二、  ：如審核、評估、初審、複審等。
- 三、  ：如辦理各項作業程序，例補正、會勘等。

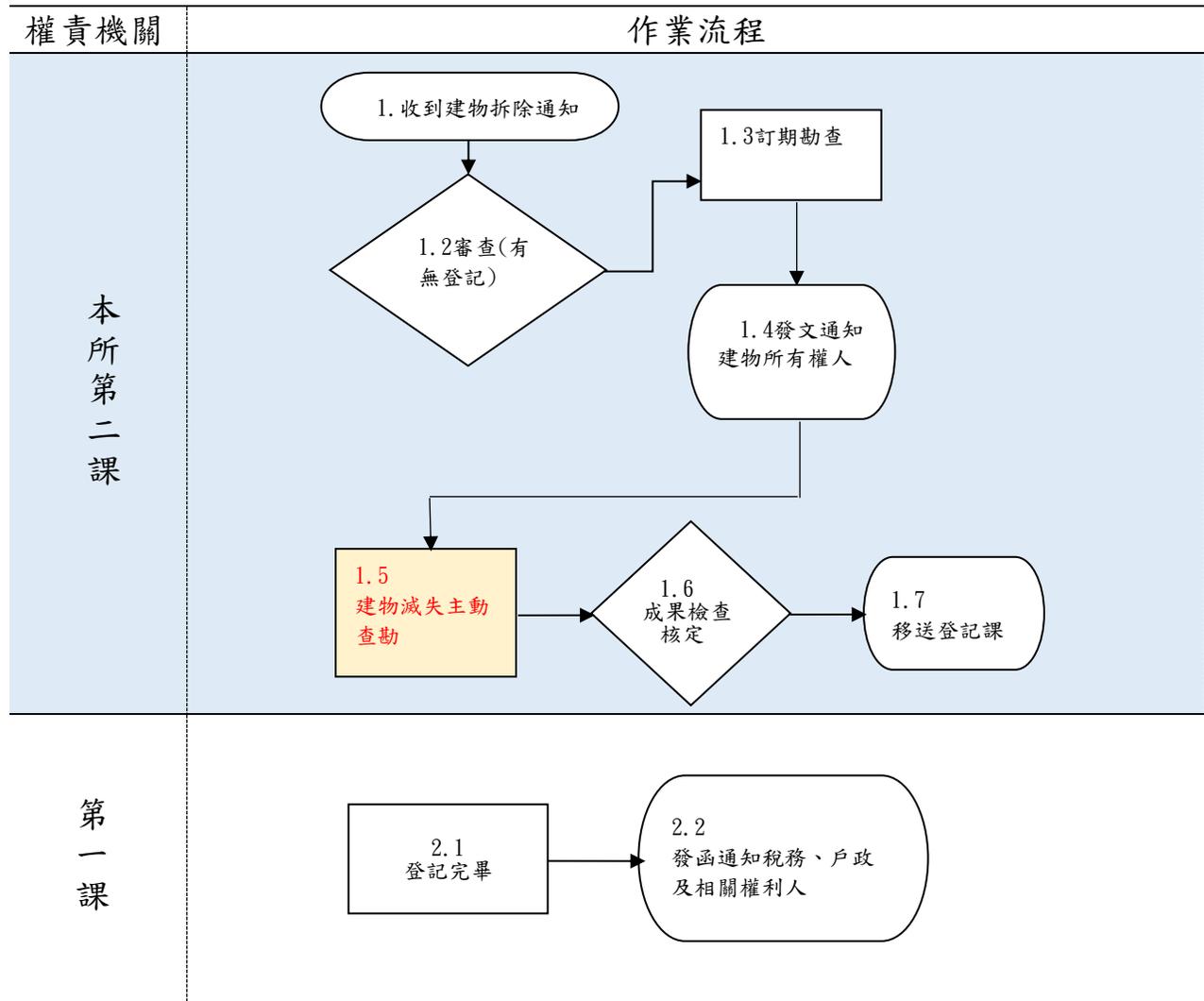
建物登畢立可申領成果圖作業流程圖



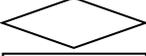
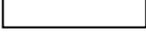
* 作業流程之圖形說明如下：

- 一、  : 如收件、發文、函復、退件、駁回等。
- 二、  : 如審核、評估、初審、複審等。
- 三、  : 如辦理各項作業程序，例補正、會勘等。

建物滅失通知主動查勘作業流程圖



*作業流程之圖形說明如下：

- 一、  : 如收件、發文、函復、退件、駁回等。
- 二、  : 如審核、評估、初審、複審等。
- 三、  : 如辦理各項作業程序，例補正、會勘等。

附件 8、措施滿意度調查

各項措施滿意度調查(QRCODE)



跨域門牌整編釐正測量成果圖滿意度調查



建物登畢立可領成果圖



建物滅失通知主動查勘之滿意度調查表

13:08

臺中市太平地政事務所
「跨域門牌整編釐正測量成果圖」創新措施推動滿意度調查

各位先生、女士您好! 歡迎您蒞臨太平地政事務所辦理測量案件, 為了解本所創新服務措施施行之服務品質, 敬請撥冗填寫本問卷, 您寶貴的意見將是我們改進的重要依據, 此問卷僅作本所分析參考之用途, 感謝您的協助。

ruth0212@gmail.com 切換帳戶
未共用的項目

* 表示必填問題

1. 請問您對創新措施之使用方式滿意度為何?
 非常滿意
 滿意
 普通

docs.google.com

13:08

臺中市太平地政事務所
「建物滅失通知主動查勘」創新措施推動滿意度調查

各位先生、女士您好! 歡迎您蒞臨太平地政事務所辦理測量案件, 為了解本所創新服務措施施行之服務品質, 敬請撥冗填寫本問卷, 您寶貴的意見將是我們改進的重要依據, 此問卷僅作本所分析參考之用途, 感謝您的協助。

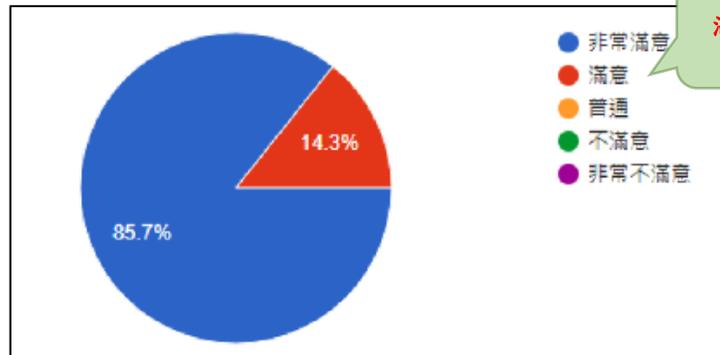
ruth0212@gmail.com 切換帳戶
未共用的項目

* 表示必填問題

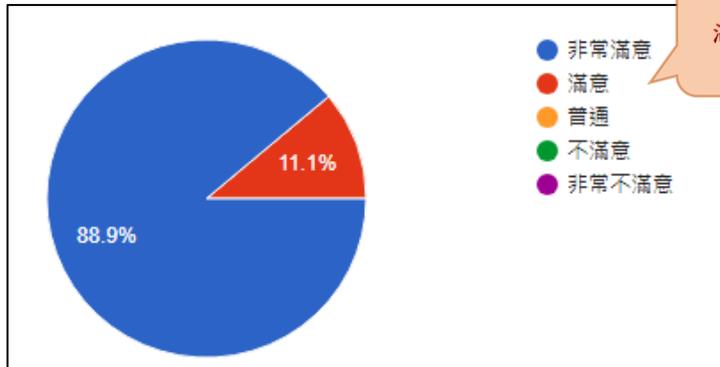
1. 請問您對創新措施之使用方式滿意度為何?
 非常滿意
 滿意
 普通

docs.google.com

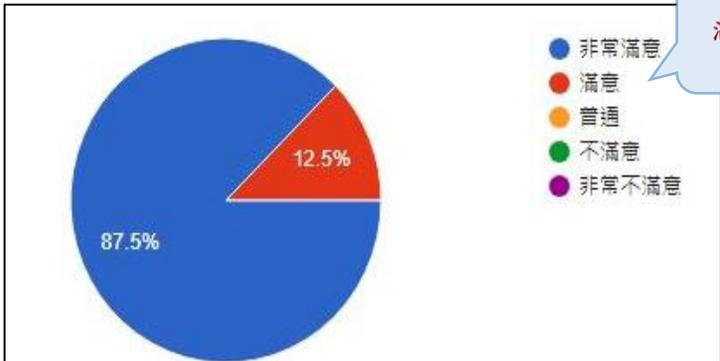
滿意度情形
跨域門牌整編釐正測量成果圖



建物登畢立可申領成果圖



建物滅失通知主動查勘



附件 9、多元管道宣導



管道 1. 正聲廣播電台宣導



管道 2.地政暖心列車宣導



111年08月27日
臺中市志願服務活動
(1,500人次)



111年12月03日
太平休閒路跑活動
(1,500人次)



112年02月08日
臺中燈會
(3,000人次)



112年03月26日
枇杷節親子健行活動
(1,200人次)



112年04月08日
枇杷節產業文化活動
(1,200人次)



112年03月18日
全國 walking 日活動
(3,000人次)

管道3.臉書宣導、自製精美海報及圖卡

臺中市太平地政事務所 · 追蹤
由首智敬發佈 · 2020年11月12日 ·

智慧創新好地政 建物測量好便民

一、為達「簡政便民、富市臺中」之成果，持續強化基本業務，並積極整合各項創新建物測量業務。

二、推出整合創新測量業務有：1.「跨域門牌測量成果」、2.「建物滅失通知主動查勘」、3.「自用住宅查勘成果」、4.「建物成果即時現」等，期透過多元管道、加強與其他機關的橫向溝通，讓民眾更省時又便利。

#2020撫養月

1 跨域門牌測量成果圖
建置E化系統
門牌資訊同步更新

2 建物滅失通知主動查勘
完成登立後
門牌、稅籍也主動通知

3 自用住宅查勘成果
主動傳送地方稅務局

4 建物成果圖即時現
建置E化系統
建物成果圖即時上線

有了好神器，還有您給好讚賞，跨戶、跨機關服務便利多，服務好

首創 首創 首創 首創

興動快更新準

臺中市太平地政事務所
TAICHUNG CITY LAND OFFICE OF TAIPEI

33 5則留言 2次分享

臺中市太平地政事務所 · 追蹤
由首智敬發佈 · 2020年8月25日 ·

★簡政創新★
👤(民眾問): WHY建物登記完成後，無法立即申請建物成果圖檔本呢???WHY...
👤你們..... 顯示更多

建物成果即時現 榮獲肯定
興動快更新準

E化系統平台

首創

本所自行開發程式
建立圖資管理平台
跨課室整合系統
登記完成後即時辦理
建物成果修繕事宜
圖簿資料一致

本措施並榮獲臺中市政府地政局以109年3月5日中市地測一字第1090007272號函附會議紀錄決議進行全市實施。

36 1次分享

臺中市太平地政事務所 · 追蹤
由首智敬發佈 · 2020年9月9日 ·

109年新便民、跨機關服務 建物滅失幫您辦

保存登記建物業已拆除，為使登記簿本所載內容與現場建物狀況一致~~都市發展局來函告知建物已拆除竣工後，建物滅失程序地所主動幫您辦到好👍👍👍

★創新地政..... 顯示更多

1 都市發展局 申請拆照

2 地上建物 拆除竣工

3 地政事務所 主動查勘

4 地政事務所 完成登記

5 省錢 省時 省力 門牌、稅籍也一併通知釐正

109年新便民 跨機關服務

地政事務所 戶政 稅務 機關 也主動通知

臺中市太平地政事務所
TAICHUNG CITY LAND OFFICE OF TAIPEI

31 1次分享

臺中市太平地政事務所 · 追蹤
由首智敬發佈 · 2021年10月26日 ·

建物滅失幫您辦

本土地政局與都市發展局跨行政機關合作服務，申請建物全部拆除，經查明已竣工者，建物所有權人未於規定期限內辦理建物滅失時，本所主動查勘及完成登記後，門牌及稅籍也主動通知相關機關辦理異動哩~

#..... 顯示更多

建物滅失幫您辦 一步到位更實在

1 都市發展局 申請拆照

2 拆除竣工

3 地政事務所 主動查勘

4 完成登記

門牌、稅籍也一併通知釐正

臺中市政府地政局
2021年8月26日 ·

拆除建物要跑好幾道程序，真是太麻煩了~
地政局與都市發展局聯手，申請建物全部拆除者，經查明已竣工者，建物所有權人未於規定期限內辦理建物滅失時，由地政事務所逕為辦理滅失..... 顯示更多

19