

臺中市政府「廉能透明獎」精進發展類申請表

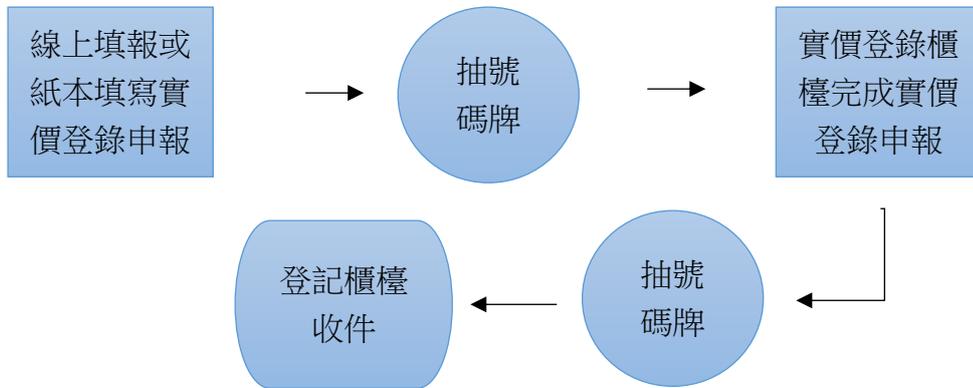
提案機關	臺中市豐原地政事務所
單位主管職稱及姓名	第三課 課長 呂鳳珠
主要辦理人員及負責工作	課員 邱弘敏(提案及實施)
協助辦理人員及負責工作	本課執行同仁： 陳靜誼、戴清源、賴芃妘(協助計畫實施)
透明化措施名稱	抓漏免錢2.0-實價誤報神救援，訊 Line 通知免受罰
曾獲獎項	曾獲108年廉能透明獎一般參賽類佳作
措施簡介	為因應不動產買賣實價登錄新制於109年7月1日修法後產生之重大變革，並提升抓漏效率與資訊透明，開發全自動簡訊發送系統並結合 Line 程式，將原「抓漏免錢」措施升級至2.0版，以提供更即時、更全面之預審抓漏服務。
有無針對業務面向持續檢討改善、導入新技術及增加新的加值服務措施 (25%)	<p>抓慢-清查即將逾期未申報案件，提醒儘速申報以免受罰。</p> <p>抓錯-於申報後協助人工預審，發現申報錯誤，於申報期限內電話通知申報人完成更正，以免錯誤受罰。</p> <p>宣導-針對通知對象宣導常見錯誤，降低申報錯誤可能性。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 經評估原有收件流程無法應付修法後登記送件同時申報實價登錄之需求，修正收件流程，全市首創登記收件併實價登錄二合一櫃檯，確保每案均如期申報，避免逾期。(附件一) 2. 考量修法後申報義務人改為對申報制度不熟悉的買賣雙方，且登記完畢即無改正機會，價格申報錯誤受裁罰機會增加，全國首創開發自動簡訊通知程式，提前發送價格確認通知簡訊供代理人及買賣雙方再次核對申報價格。(附件二) 3. 配合國人習慣以手機使用 Line 程式溝通聯繫，全市首創實價登錄結合本所 Line 官方帳號，提供申報價格確認推播通知及5階段案件辦理進度即時通知、實價登錄申報線上預約等功能進行全方位宣導。(附件三)

<p>執行績效有無顯著提升 (25 %)</p>	<p>以往透過人工預審及電話通知申報代理人確認，通知比率7%，預審後之電話通知每件耗時10分鐘，申報價格僅由申報代理人(地政士)1人翻找契約文件核對。買賣當事人未能享受被通知服務，且通知效率待提升。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 運用全國首創智能簡訊通知程式，由系統自動於申報當天即對買賣當事人及代理人3方發送價格確認簡訊通知，通知率100%。買賣當事人納入通知，權益有保障。(附件四) 2. 系統自動發送零人工，作業簡化案件再多也不怕。 3. 擴大通知對象，揪團抓錯效果放大三倍。 4. 全市首創設置登記收件併實價登錄二合一櫃檯，送件流程大幅簡化，節省民眾50%送件排隊等待時間。 5. 價格確認簡訊發送時間提前，民眾確認及處理申報錯誤時間增加100%。 6. 全國首創簡訊自動發送系統及結合 Line 程式功能，相較於其他縣市人工簡訊發送作業，於效率性、通知即時性及系統可靠度各方面均明顯提升。
<p>包含原系統 (或措施) 便捷性、完整性及安全性問題剖析、提案改良處理及精進方案之完整程度 (20 %)</p>	<p>原措施由人員依經驗檢視申報價格是否偏離行情，易生疏漏；僅與代理人(地政士)確認價格，不易掌握真實資訊，且只有線上申報者才能接收確認簡訊，紙本申報者未獲通知，完整性與安全性不足；送件需分別至實價登錄及登記收件櫃檯辦理，耗費櫃檯人力且造成民眾不便。</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 與系統維護廠商簽訂保密協定，且本所僅提供必要且非敏感性資訊供價格確認簡訊發送使用，通知訊息隱匿部分姓名(如王○同)，個資安全不外漏。(附件五) 2. 由智能簡訊發送系統自動通知，承辦人於手機後台即可確認發送情形。發送對象包含買賣雙方及代理人，價格經多方審視不易出錯，便捷性及完整性大提升。 3. 全國首創紙本申報納入價格確認簡訊通知，權益受保障。 4. 民眾以手機即可讀取簡訊或 Line 訊息，符合日常使用習慣，介面友善。收件後系統自動即時發送通知，申報有誤於登記完畢前更正，避免受罰，便捷又可靠。

	<p>5. 加入本所 Line 好友，加值提供後續案件辦理進度即時通知服務。結合本所 Line 官方帳號，市價查詢、申報預約及多項地政服務一手掌握，服務內容更完整、使用更便利。</p> <p>6. 設置登記收件併實價登錄二合一櫃檯，送件流程更便捷，自申報輔導、送件後通知至對外揭露前預審，全流程標準化作業，措施完整性百分百。</p>
<p>外部監督及滿意度成效是否提升 (20 %)</p>	<p>原措施由內部人員預審後通知地政士確認，外部監督有限；修法後申報錯誤登記完畢即裁罰，反應時間縮短引發民怨；交易後2個月申報資訊始提供外界查詢，資訊落後不即時。</p> <p>1. 擴大通知對象為買賣雙方及地政士，且全部案件一律通知，外部監督強度大幅提升。提早發送確認通知，提供再次確認機會並增加更正時間，及時救援，保障民眾權益。</p> <p>2. 登記後20天即可提供外部查詢，資訊揭露及時又透明。</p> <p>3. 本措施榮獲臺中市政府110年度簡政創新績效評核甲等獎肯定，且經本府地政局函知本市各地所學習。(附件六)</p>
<p>系統 (或措施) 具體參考價值 (10 %)</p>	<p>原措施雖推擴至各地所，但人工通知對人力負擔大，成效受限。修法後申報期限大幅縮短，原措施查核及減少更正、裁罰功能受限。通知時間落後，緩不濟急，亟待改善。</p> <p>1. 創本市之先，整併登記收件及實價登錄櫃檯，活化人力運用並節省民眾送件時間，各地政事務所陸續參考仿效。</p> <p>2. 開發系統自動且提早發送確認通知，零人工且紙本申報納入通知，經地政局創新會議決議推廣全市地所參採。</p> <p>3. 完全配合修法新制升級各項系統功能及措施，自動且即時發送通知，結合 Line 程式推播功能，節省人工及簡訊費用，建置 Line 官方帳號提供多項行動化地政服務，值得其他機關參考應用。(附件七)</p>
<p>相關附件</p>	<p>詳如附件一至附件七</p>
<p>聯絡窗口</p>	<p>姓名：邱弘敏 電話：25263188分機301 e-mail：smimichiu@taichung.gov.tw</p>

附件一、收件流程簡化暨登記收件併實價登錄二合一櫃檯設置情形

買賣案件簡化前收件流程：



買賣案件簡化後收件流程：



登記收件併實價登錄二合一櫃檯：



全市唯一新制
上路即提供登
記收件併實價
登錄整合服務



附件二、

臺中市豐原地政事務所「實價誤報神救援，簡訊通知免受罰」

價格確認簡訊通知流程精進計畫

109年10月30日訂定

壹、計畫緣起

不動產成交案件實際資訊申報制度(以下簡稱實價登錄)新制於109年7月1日施行後，申報價格資訊錯誤者，處新臺幣3萬元以上15萬元以下罰鍰，由於涉及民眾權益至鉅，本府地政局推行七心級之「暖心」確認服務，鼓勵民眾填寫手機號碼，於申報書上傳後隔日發送確認簡訊，以達到登記案件送件前再次確認價格資訊之目的。

然而實價登錄新制將申報時機提前至送件時一併申報，不僅未限制登記收件號，亦不限制申報人身分，因此任何人均得上網登打申報書並取得申報書序號，經本所統計截至10月底尚未送件之之線上申報書(申報日期為109年6月至9月)數量為284件，細究其因，或與民眾不黯操作介面導致同一案件重複申報、或有民眾因好奇心驅使以虛擬案件測試申報，或是因其他理由致無法續行辦理買賣登記之案件，此類無效待廢棄之線上申報書數量占總申報數量(109年7月至9月申報數量為1249件)之比例達22.7%。

由於上述待廢棄申報之申報案件比例甚高，若不加以篩選即逕行發送確認簡訊，不僅擾民，同時耗費機關發送簡訊成本及人力資源。除此之外，若為紙本申報(A3)之案件，因無線上資料可供下載，即便為真實交易登記，亦無法及時以簡訊通知，

喪失再次確認價格資訊之機會，爰制定本精進計畫。

貳、計畫目標

- 一、避免測試性質申報案件收到提醒簡訊，節約公帑。
- 二、排除重複申報案件多次收到確認簡訊，避免擾民。
- 二、送件隔日即時傳送簡訊，確保通知時效精準掌握。
- 三、紙本案件提前登打，確保登記案件全數通知。

參、辦理時機及方式

- 一、紙本申報提前登打：紙本申報書(A3)登打時機由原本辦理地價異動時一併登打，提前至案件收件日當天下班前由收件人員登打完畢。惟受限於他所代辦本所案件之作業方式不同，目前僅能就本所受理之買賣案件列入提前登打範疇。
- 二、收件隔日發送簡訊：調整價格通知簡訊發送時機，由原本表單申報書(A2)上傳取得申報書序號隔日即發送簡訊，調整為登記案件送件日隔日上午發送簡訊。

肆、預期效益

- 一、以紙本申報(A3)之買賣雙方亦享有簡訊確認機會：
透過紙本申報書(A3)提前至收件當日建檔，收件隔日即可一併下載A3之申報內容，確保以紙本申報(A3)之民眾亦能收到價格確認簡訊，以增加簡訊發送之觸及對象，全面保障買賣雙方權益。
- 二、案件併檔時機提前，確保資訊揭露時程不遲延：

配合實價登錄新制施行，地政作業系統併檔時機為登記完竣當日，由於現行紙本申報(A3)案件須待地價人員辦理地價異動時始得一併登打紙本申報書，大批或連件案件，紙本申報(A3)案件登打時間與登記完畢時間常有落差，如併檔時間落後，案件檢核時機亦會一併延遲，勢必連帶影響資訊揭露時程。

三、大幅減少機關傳送無效之簡訊通知：

經統計本所109年7月至9月總申報件數為1249件，迄今尚未送件且內部資料缺漏或重複之件數約為284件，占總申報件數比率為22.7%。以本所108年度買賣申報件數計3,366件，預估無效之申報書數量約為764件，以每件均通知買賣雙方代表人各1人計1,528人(簡訊發送作業時間5分鐘/件，民眾來電詢問及說明時間10分鐘/人)，共可節省318小時。

伍、本計畫奉核定後，即依計畫內容實施。

附件三、

臺中市豐原地政事務所「買賣資訊賴著你」
價格確認簡訊及案件進度倚Line通知創新計畫

110年8月5日訂定

壹、計畫緣起

不動產成交案件實際資訊申報制度(以下簡稱實價登錄)新制於109年7月1日施行後，申報價格資訊錯誤者，處新臺幣3萬元以上15萬元以下罰鍰，由於涉及民眾權益至鉅，本所於新制初始即研提價格確認簡訊流程改善精進計畫，將通知時間調整為買賣登記案件送件隔日，同時將紙本申報案件納入通知範圍，以確保所有買賣登記案件送所後均有機會收到價格確認簡訊，且簡訊通知內容即為送件當時申報書所載之價格，使民眾得以再次確認成交價格，避免因申報錯誤而受罰。

價格簡訊精進通知施行後，確實協助申請人於登記前及時攔截錯誤價格，不僅未有民眾反應困擾，期間更屢有代理人(地政士)提出願同步享有接收價格簡訊通知之服務。然而簡訊額外通知勢必增加簡訊發送費用，加以現有程式若需增加通知對象，必須以人工方式逐筆新增，作業時間及通訊成本均會大幅增加。

經考量買賣雙方為交易當事人，對成交價格之敏感度理當較高，然就更正時效性而言，若能同步通知代理人，的確具有加速資訊釐清及順暢更正流程之功能。今配合本所Line官方帳號已啟用，轄區地政士多已陸續加入本所Line好友，且以Line程式發送訊息無需增加通知成本，若能於買賣案件送件後即透過Line程式將交易價格及案件進度情形通知買賣雙方及代理人，

當更有利於被通知人完全掌握案件進度全貌，爰制定本計畫。

貳、計畫目標

- 一、以程式取代人工作業，優化行政效率。
- 二、系統自動排程更省時，收件後即通知。
- 三、Line好友自動通知，通知管道更多元。
- 四、預算經費不增加，登記進度即刻掌握。

參、辦理時機及方式

一、開發自動化下載程式：

由於進入申報系統下載申報資料並無自動化程式，必須以人工方式逐筆下載及轉檔，極為費時。透過開發「自動下載」程式，由系統定時執行下載申報書並轉檔後，產製通知所需資料，即便申報案件再多也不怕。

二、調整發送價格簡訊時機：

透過系統自動化排程，於案件收件完成當日，即可將價格確認簡訊及時發送到買賣雙方當事人手機，讓簡訊發送更快更有效率。通知時間由原本之「登記案件收件隔日」提前到「登記案件收件當日」，有效增加民眾對於價格錯誤之應變時間。

三、Line好友自動通知：

配合本所Line官方帳號建置開通，只要買賣雙方及代理人為本所Line好友，即可透過手機號碼認證後以Line接收通知。並新增將代理人納入Line通知對象，於不增加成本之前提下

「擴大通知對象」，共同守護正確之交易價格。

四、增加Line通知內容：

鑒於本國民眾高度熟悉Line程式之使用，針對買賣案件後續辦理進度透過Line通知進行即時回報，將民眾主動追蹤案件進度轉化為「系統主動發送」，除可省卻民眾積極查詢之時間及金錢成本外，亦便利民眾即時控管案件办理流程。

肆、預期效益

一、擴大通知對象及內容，服務措施周延：

除原有的手機簡訊外，另運用Line程式管道雙重通知，買賣雙方及代理人若為本所Line好友，即可在不增加通訊經費之前提下，以Line程式確認成交價格以及登記案件辦理進度通知。透過買方、賣方及代理人共同建立之三角防護網，共同守護實價登錄申報價格之正確性，讓費用「0」增加，保障加「1」層，通知多「5」倍。

二、開發內部自動化程式，增進行政效率：

考量申報資料逐筆下載需耗費大量人力處理作業，相對壓縮同仁處理例行業務之時間，為避免顧此失彼，透過本計畫開發自動化下載、轉檔及發送系統，同時兼顧便民服務及行政效率。

三、運用外部Line程式，貼近民眾使用習慣：

國內民眾使用Line程式的高度普及，簡訊通知不再是政府機關發布訊息的唯一管道，本計畫新增以Line程式及時通知民眾買賣價格及案件辦理進度提醒，在不增加通訊經費之前提

下，針對現行民眾使用手機模式改變，多元調整公部門訊息發布管道。

伍、效益分析

以本所109年7月1日起實價登錄新制施行起1年之買賣登記總件數3,581件，分析預估效益：

一、強化地政機關與民眾間訊息傳達

民眾透過手機號碼綁定後即可以Line程式接收成交價格及案件進度通知，每件均通知買方、賣方及代理人計3人，每人接獲價格及進度通知訊息計5則，預計透過Line程式可廣泛觸及10,743人次，通知訊息數量為53,715則。

二、節省民眾主動查詢成本

以往民眾欲了解登記案件進度，大多以自行上網查詢或主動來電詢問等2種方式。以查詢每件案件費時5分鐘計算，預計可節省民眾298小時；來電查詢民眾以50%估計，每件可節省通話費1.5元，預計可節省民眾通信費用2,685元。

三、節省內部作業處理時間

透過本程式將萃取後之買賣資訊透過「一觸即發」功能將內部作業流程自動化，以優化行政效率，每件可節省作業時間20分鐘，預計可節省承辦員作業處理時間1,193小時。

四、善用程式節省通訊費用

透過民眾常用程式，補充通知民眾實價登錄價格及案件進度訊息，通知數量雖新增53,715則，若以簡訊發送每則收費0.7元計算，預估節省傳訊費用37,600元。

陸、本計畫奉核定後，溯及自110年7月1日實施。

臺中豐原地政事務所
FENGYUAN LAND OFFICE, TAICHUNG CITY

萃取買賣資訊【一觸即發】示意圖

110/05/04 3,188,188	110年豐普登字第05C050號 A3BD11005130007
姓名：簡楊進 電話：0935761788 類別：代理人	
姓名：楊進妹 電話：0968761700 類別：買賣-權利人	
姓名：楊妹妹 電話：0968761700 類別：買賣-義務人	

【案件辦理情形】對應【倚 Line 通知內容】5 階段



▶ 案件辦理情形查詢

收件地政事務所： 豐原地政事務所

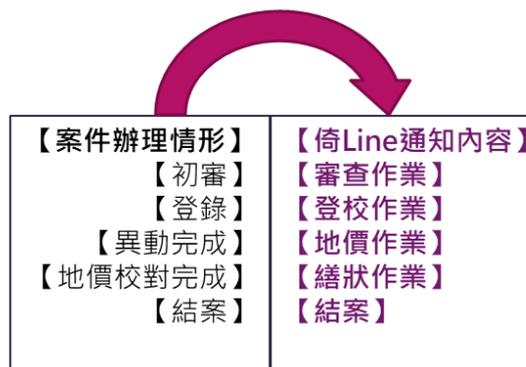
案件類別： 登記案件 測量案件 測量移案登記案件

跨縣市案件

收件年字號： 109 BD05 豐普登 120900

查詢 全部清除

收件年	109	收件字	BD05 豐普登	收件號	120990
辦理情形	初審	結案與否			
承辦人姓名	黃**	預定結案日期	109年12月10日		
收件年	109	收件字	BD05 豐普登	收件號	120870
辦理情形	結案	結案與否	結案		



【通知】 《豐原地政事務所》實價登錄買賣資訊：
呂○○您好，您於109年10月04日成交的買賣案件，實價登錄交易總價為39,500,000元，如有錯誤請洽豐原地政事務所分機301。

下午 5:39

【通知】 《豐原地政事務所》(109年豐普登字第118490號)辦理情形：地價作業，結案與否：未結案。

09:20

附件四、買賣案件統計表及申報錯誤救援成功統計表

(一)、買賣案件統計表

年月	買賣案件數	紙本申報數	逾期申報數	通知則數	創新階段
10907	369	77	0	738	創新前： 僅通知買賣雙方
10908	262	55	0	524	
10909	353	78	0	706	
10910	291	36	0	582	
10911	266	39	0	798	第一階段創新： 自動發送、通知 代理人及買賣雙 方
10912	268	30	0	804	
11001	302	19	0	906	
11002	169	7	0	507	
11003	295	14	0	885	
11004	345	16	0	1,035	
11005	324	13	0	972	
11006	382	25	0	1,146	
11007	255	22	0	765	
11008	212	25	0	636	
11009	256	14	0	960	第二階段創新： 配合本所line官 方帳號開通，加 入line好友加送 案件進度即時通 知
11010	285	16	0	1,069	
11011	261	10	0	979	
11012	290	14	0	1,088	
11101	279	16	0	1,046	
11102	191	6	0	716	
11103	329	14	0	1,234	
11104	286	12	0	1,073	
11105	245	12	0	919	
總計	6,515	570	0	20,087	

經本所創新流程，將紙本申報之資訊弱勢族群一併納入價格確認簡訊發送對象，共 570 件，至少 1,140 人獲得權益保障。

經二階段創新，擴大通知發送對象及內容，且運用程式自動發送，完全不增加人力負擔。

(二)、申報錯誤救援成功統計表

No.	收件年字號	(更正前) 交易金額 (元)	(更正後) 交易金額 (元)	登記前完成更正 節省裁罰金額 (元)
1	109年豐永登字000920號	4,878,356	3,414,850	30,000
2	109年豐永登字000930號	4,878,356	3,414,850	30,000
3	110年豐普登字061660號	396,500	793,000	30,000
4	110年正豐登字005030號	11,000,000	21,000,000	30,000
5	110年正豐登字005040號	11,000,000	21,000,000	30,000
6	110年興豐登字004390號	20,780,000	20,300,000	30,000
7	110年豐普登字053040號	1,814,500	18,145,000	30,000
8	111年豐普登字033450號	11,050,000	11,650,000	30,000
9	111年豐普登字033210號	11,650,000	11,650,000	30,000
10	111年豐普登字033230號	11,650,000	11,650,000	30,000
11	111年豐普登字033310號	11,600,000	11,650,000	30,000
	合計			330,000

實價登錄新制實施以來，共 11 件買賣案件於本所通知確認申報價格後，回報所申報之價格有誤，經輔導及協助於登記前完成更正申報，避免裁罰，實際節省裁罰金額 33 萬元。

附件五、與廠商簽訂資訊安全保密切結書

資訊安全保密切結書（廠商）

聯巨科技行銷有限公司（以下簡稱乙方）受臺中市豐原地政事務所（以下簡稱甲方）委託辦理豐原地政事務所LINE官方帳號系統規劃新增功能案（以下簡稱本專案），乙方執行本專案接觸之公務（機密）資料，具結依下列規定保密並履行責任：

- 一、乙方於本專案進行期間因進行調查、搜集依合約所產生或所接觸之公務（機密）資料，非經甲方同意或授權，不得以任何形式洩漏或將上開資料再使用或交付第三者。對所獲得或知悉之上述公務（機密）資料，乙方須負保密責任。
- 二、公務（機密）資料保密期限，不受本專案工作完成（結案）及乙方不同工作地點及時間之限制，乙方持有或獲知公務（機密）資料，未經甲方書面同意或授權，不得洩漏或轉讓於第三者。
- 三、乙方違反本資訊安全保密切結書之規定，致造成甲方或第三者之損害或賠償，乙方同意無條件負擔全部責任，包括因此所致甲方或第三人涉訟，所須支付之一切費用及賠償。於第三人對甲方提出請求、訴訟，經甲方以書面通知乙方提供相關資料，乙方應合作提供絕無異議。

此致

臺中市豐原地政事務所

立切結書人

乙 方：聯巨科技行銷有限公司

負 責 人：陳松杉

統一編號：24603419

公司地址：臺中市潭子區潭興路一段165巷328號



中 華 民 國 110 年 8 月 10 日

附件六、榮獲110年度簡政創新績效評核甲等獎

檔 號：
保存年限：

臺中市政府 函

地址：407610臺中市西屯區臺灣大道三段
99號文心樓6樓
承辦人：書記 楊惠馨
電話：04-22289111#21104
電子信箱：teresa305@taichung.gov.tw

受文者：臺中市政府地政局

發文日期：中華民國110年12月9日
發文字號：府授研展字第1100322129號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如說明二 (387220000A_1100322129_ATTACH1.odt)

主旨：檢送本府110年度簡政創新績效評核獲獎名單，詳如說明
二，請查照。

說明：

- 一、依據「臺中市政府推動簡政創新實施計畫」暨本府研究發展考核委員會110年12月3日第221100014101號簽核辦理。
- 二、110年度各機關提報簡政創新績效評核案件共計85案，經初審小組書面審核後，通過初審案件計26案(如附件)。複審會議嗣於110年11月22日辦理完竣，獲獎機關及案件如下：

(一)特優獎(計2案)：

- 1、地方稅務局：後疫情時代的新思維-不動產繼承查欠及查驗繼承贈與登記線上化。
- 2、水利局：公私協力·永續東大溪。

(二)優等獎(計2案)：

- 1、教育局：臺中市幼兒園設置據點資訊系統。
- 2、交通局：健全偏鄉公共運輸 小黃公車服務再升級(擴



秘書室 收文:110/12/09



161100052740 有附件

大服務區域與免費接送偏遠地區長輩接種疫苗)。

(三)甲等獎(計9案)：

- 1、研究發展考核委員會：傾聽青年聲音 台中青諮會轉型。
- 2、地政局：實價誤報神救援，訊Line通知免受罰。
- 3、勞工局：安全便利視訊徵才服務。
- 4、衛生局：行動稽查與「食」俱進。
- 5、建設局：打造陽光公廁計畫及QR code通報管理系統。
- 6、研究發展考核委員會：台中e指通 一指通台中。
- 7、民政局(石岡區公所)：中部首創-石岡熱氣球嘉年華。
- 8、民政局(石岡區公所)：快打站智慧化報到 身分查核一鍵完成。
- 9、警察局：刑案現場搜扣證物數位履歷系統。

三、依前揭實施計畫第肆、伍之規定，獲獎案件將於市政會議公開頒獎表揚(頒獎日期另行通知)，另給予獎勵內容如下：

- (一)特優獎：頒發新臺幣1萬元等值禮券，並核予敘獎總額度最高為12次嘉獎數，首功至多2人記功1次。
- (二)優等獎：頒發新臺幣8,000元等值禮券，並核予敘獎總額度最高為6次嘉獎數，首功1人記功1次。
- (三)甲等獎：頒發新臺幣6,000元等值禮券，並核予敘獎總額度最高為4次嘉獎數，首功者嘉獎2次。
- (四)前述獎勵，機關應根據具體事實，遵守「獎由下起原

則，懲由上先之旨」，公平覈實辦理獎勵。

四、110年度複審案件多具創新成效，為鼓勵本府各機關致力推動簡政便民措施，本次進入複審未得獎之機關得酌予有功人員敘獎以資勉勵，敘獎總額度最高為2次嘉獎數，首功者嘉獎1次。

五、旨揭獲獎案件參評資料業已放置本府E化入口網公告區供機關參考學習，另各機關亦可視業務需要邀請獲獎案件進行分享。

正本：臺中市政府一級機關

副本：臺中市政府研究發展考核委員會(研究發展組)



111年3月8日第524次市政會頒獎



檔 號：
保存年限：

臺中市政府地政局 函

地址：403602臺中市西區三民路1段158號5樓
承辦人：科員 林宜均
電話：04-22218558分機63827
電子信箱：yc2180@taichung.gov.tw

受文者：臺中市豐原地政事務所

發文日期：中華民國110年12月17日
發文字號：中市地秘字第1100052740號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如說明 (387160000A_1100052740_ATTACH1.pdf、
387160000A_1100052740_ATTACH2.odt)

主旨：函轉臺中市政府110年度簡政創新績效評核獲獎名單，請各單位參考學習，請查照。

說明：

- 一、依臺中市政府110年12月9日府授研展字第1100322129號函（附件）辦理。
- 二、110年度各機關提報簡政創新績效評核案件共計85案，其中本局及各地政事務所提報共計8案，評核結果豐原地政事務所「實價誤報神救援，訊Line通知免受罰」榮獲甲等獎。
- 三、請獲獎之豐原地政事務所，就有功人員於敘獎總額度3次嘉獎數內自行辦理敘獎事宜。

正本：臺中市各地政事務所

副本：本局地籍科(含附件)、本局地權科(含附件)、本局地價科(含附件)、本局地用科(含附件)、本局測量科(含附件)、本局土地編定科(含附件)、本局重劃科(含附件)、本局區段徵收科(含附件)、本局工程管理科(含附件)、本局資訊室(含附件)、本局秘書室(含附件)



第三課 收文:110/12/17



J41100012152 有附件

附件七、宣導影片

網址：<https://www.youtube.com/watch?app=desktop&v=toYwVyZ-x9I&list=PLquDcUHGRAD9D64A500qbaYN7EBXCLBz7&index=15>

(手機掃描右側 QR CODE 或搜尋關鍵字：買賣資訊 Line 著你)

透過影片生動介紹實價登錄新制及本所結合 Line 官方帳號所提供各項創新服務。

