

臺中市政府「廉能透明獎」一般參賽類申請表

提 案 機 關	臺中市龍井地政事務所
單 位 主 管 職 稱 及 姓 名	主任 許世強
主 要 辦 理 人 員 及 負 責 工 作	第二課課長 陳律安 負責本廉能透明措施之執行、推廣及督導
協 助 辦 理 人 員 及 負 責 工 作	行政助理 林曉莉 負責本廉能透明措施之執行、辦理排件表上網公開程序
透 明 化 措 施 名 稱	測量案件排上網、公開透明無處藏
措 施 簡 介	本所因編制土地建物複丈組數較少，如有人員異動、外業測量遇障礙物及天氣不良等因素，易造成排件天數逾 15 天，使民眾對於本所行政效率產生不佳之誤解，為提升地政業務之透明度，增進便民效率及避免民眾誤解，於本所網頁設置『土地建物複丈排定日期時間表』供民眾查詢。 目前測量案件排件作業，採「人工排件登錄」方式，即申請人於測量案件收件時，由收件人員將訂期排件情形，以人工登載方式記錄於「案件排件表」，再置於收件櫃檯提供所內測量人員查閱，申請人僅能於送件時方可得知案件排件情形，無法透過其他管道查詢；另排件時間會因案件多寡而有影響，並直接影響測量案件辦理時程，惟申請人並無法了解整體排件情形，易招致案件延宕之誤解。 為便利民眾查詢，使測量案件排件資訊更完整透明，於本所網頁設置『土地建物複丈排定日期時間表』供民眾查詢，除能使測量案件排件情形透明化之外，亦可減少民眾對於本所行政效率不彰之疑慮。

興利防弊、外部監督價值 (28%)	常有報章媒體報導地政事務所人員挾職務之便，向民眾收受快單費，如：102 年間某縣市地檢署和廉政署，接獲檢舉指稱，某地政事務所土地測量員，涉嫌透過代書收受所謂的「快單費」，地檢署進行偵辦後依貪汙罪起訴 4 人。 為落實防貪先行、預警作為等方式，期藉由『土地建物複丈排定日期時間表』公開化的方式，提昇施政效能，建構廉能透明政府。
流程標準化及公開化程度 (28 %)	1. 流程標準化 測量收件流程標準化：受理複丈案件後，由專責人員將『土地建物複丈排定日期時間表』登錄於本所網站公開閱覽。 2. 前項標準作業流程公開情形 本所網站(首頁>便民服務>線上便民查詢系統>土地建物複丈排定日期時間表)。查詢網址： https://ljl.land.taichung.gov.tw/content/?parent_id=10713 (如附件 1) 於本所網站公開之『土地建物複丈排定日期時間表』內，除顯示案件測量日期、承辦人姓名外，亦將測量案件事由等資訊一併公開，並提供民眾使用智慧型手機或電腦上網查詢，充分落實公開資訊。
系統（或措施）便捷性、完整性及安全性 (18 %)	1. 便捷性 本措施相關資訊，可於本所網站首頁「便民服務」介面連結取得，提供民眾免費瀏覽及線上查詢。 2. 完整性 本措施提供民眾查詢服務，相關資訊亦詳實呈現且定期更新。 3. 安全性 本措施由專責人員辦理，公開訊息僅案號、案由及承辦人員，其他如申請人資料及土地資料一律保密，且該表格由地政系統產出，不影響系統內部資訊安全。
民眾使用情形 (18%)	本所針對民眾申請土地建物複丈案件，自 108 度實施迄今已公開 527 件，網頁點擊率已達 250 次。 本措施於測量外業結束後，定期由專人每月抽 5 至 6 件辦理

	滿意度調查(附件 2)。
創新創意作為 (8%)	本措施使民眾可清楚知道地政事務所測量案件之排案情形，使作業流程更加清楚、透明，增進為民服務品質，提升行政效能、杜絕遏止貪汙不法之情事。
相 關 附 件	附件 1：土地建物複丈排定日期時間表網頁資料、附件 2：本所測量人員服務情形抽訪（查）結果紀錄表。
聯 絡 窗 口	姓名：第二課課長陳律安 電話：04-26367150 分機 201 e-mail：luiann@taichung.gov.tw

●請參考「附錄、評審標準」具體敘明：興利行政、外部監控、防弊性、資訊公開、透明化程度等評核要項。

●主要辦理人員及協助辦理人員請填寫姓名及負責之工作。

●格式限制：

一、透明化措施參獎申請表：

(1) 內文格式：標楷體字型，字體大小為 14 點，行距為固定行高 18pt。

(2) 頁數：A4 紙不超過 3 頁。

二、相關附件：

(1) 內文格式：不限。

(2) 頁數：A4 紙不超過 20 頁。

土地建物複丈排定日期時間表網頁資料

臺中市龍井地政事務所
LONGJING LAND OFFICE, TAICHUNG CITY

地政局首頁 網站導覽 意見信箱 回首頁 字級：A A A

請輸入關鍵字

認識我們 公告訊息 便民服務 常見問答 溝通圖地 政府資訊公開

便民服務

線上預約諮詢
線上便民查詢系統
線上申辦
便民服務措施
申辦須知
標準作業流程
處理人民申請案件項目及辦理期限
多元繳納地政規費

現在位置: 首頁 > 便民服務 > 線上便民查詢系統

線上便民查詢系統

土地建物複丈排定日期時間表

書狀補給公告
第一次登記公告
測量日期瀏覽
登記補正查詢
當期地價查詢

點擊進入

認識我們 公告訊息 常見問答 溝通圖地 政府資訊公開

便民服務

線上預約諮詢
線上便民查詢系統
線上申辦
便民服務措施
申辦須知
標準作業流程
處理人民申請案件項目及辦理期限
多元繳納地政規費
線上試算

現在位置: 首頁 > 便民服務 > 線上便民查詢系統 > 土地建物複丈排定日期時間表

土地建物複丈排定日期時間表

土地建物複丈排定日期時間表

一、民眾申請土地複丈、測量案件時，均於收件時即排定測量日期。如需詳細資料可電洽本所服務電話。
二、聯絡電話：(04)26367150#218劉小姐

星期一	星期二	星期三	星期四	星期五
108年5月6日(pdf檔案)	108年5月7日(pdf檔案)	108年5月8日(pdf檔案)	108年5月9日(pdf檔案)	108年5月10日(pdf檔案)
108年5月13日(pdf檔案)	108年5月14日(pdf檔案)	108年5月15日(pdf檔案)	108年5月16日(pdf檔案)	108年5月17日(pdf檔案)

點擊進入

臺中市龍井地政事務所測量案件定期排定表

收件年字號	申請事由	承辦人	複丈日期	複丈時間	延期複丈日期	備註
108年龍土測字053200號	土地法院囑託	蔡慶草	108年05月13日	09:40:00		
108年龍建測字004740號	共有物分割	蔡慶草	108年05月13日	15:00:00		
108年龍建測字004820號	建物第一次	何吉禮	108年05月13日	14:30:00		
108年龍土測字052100號	土地法院囑託	許進興	108年05月13日	15:00:00		
108年龍土測字050700號	鑑界	洪以亭	108年05月13日	09:00:00		
108年龍土測字052200號	鑑界	洪以亭	108年05月13日	10:30:00		
108年龍土測字053700號	土地分割	洪以亭	108年05月13日	14:30:00		
108年龍土測字050600號	鑑界	劉振穎	108年05月13日	09:00:00		

附件 2

臺中市龍井地政事務所測量人員服務情形抽訪（查）結果紀錄表

督導日期	督導方式	測量員	測量助理	施測日期	施測地點	施測項目	受訪者	作業過程總評	備註
								● _____ ● 滿意度調查 ☐ 很滿意 ☐ 滿意 ☐ 普通 ☐ 不滿意 _____	
								● _____ ● 滿意度調查 ☐ 很滿意 ☐ 滿意 ☐ 普通 ☐ 不滿意 _____	
								● _____ ● 滿意度調查 ☐ 很滿意 ☐ 滿意 ☐ 普通 ☐ 不滿意 _____	

合計抽訪(查)_____人次。很滿意及滿意_____人(____%)、普通_____人(____%)、不滿意_____人(____%)。