

臺中市政府「廉能透明獎」公共工程廉能透明機制類申請表

提 案 工 程 基 本 資 料	工程名稱	臺中市東區東勢子段社會住宅新建工程
	主辦機關	臺中市政府住宅發展工程處
	承攬廠商	瑞助營造股份有限公司
	設計監造單位	閻辰昌建築師事務所
	專案管理單位	本案無
	招標方式	公開招標
	招標金額	330,554,000
	決標方式	最有利標
	決標金額	330,554,000
	履約期限及進度	預定進度：81.51 實際進度：73.98
	單位承辦人及主管職稱、姓名	承辦人：王奕翔 單位主管：許懷仁

提案工程廉能
透明機制簡介

1. **工程概況：**本案工程計畫基地面積為4,236平方公尺，總樓地板面積為10,143平方公尺，為1棟及地下2層、地上15層之建築物，住宅單元100戶，基地位於東區合作市場旁近精武車站及一中商圈，且鄰近力行國小、進德國小、雙十國中、台中一中、台中科技大學等學區，生活機能及文教設施皆非常完善。
2. **預防及創新作為：**本案社會住宅導入(1)4D BIM 建築設施設備雲端管理：可於施工前即時檢討相關工程管線衝突，以減少事後發現拆除打鑿重作之可能，節省廠商重施作物料人力費用且達節能減碳作為。(2)設置工程即時影像監視系統：即時遠端連線巡查工地，達到工安無死角。(3)建立LINE群組即時回報訊息機制：即時上傳施工資訊回報，提高各單位對於工程之掌握，隨時處理相關狀況。在可預見風險前先妥適採取預防作為，以降低風險情事發生之機率。
3. **公眾參與：**本案透過當地里長溝通了解鄰近里民之需求，以提供鄰近設施增設、修繕及環境整潔等敦親睦鄰工作，除了促進社宅融入原有社區環境，同時透過提升公眾對共同居住環境的認同感；另外為增進行政透明，本處亦邀請護樹團體參訪工地，佐以適時揭露全民督工及政風單位專線等全民監督資訊，進而促進乾淨廉能政府。
4. **設計理念：**本案基地前身為蔣公行館-協園，為營造宜居且對周邊鄰里產生正向貢獻的居住環境，並同時兼顧文化及生態，我們不僅保留了協園行館既有的記憶-大門立柱，同時也保留了重點列管老樹及樹木生長空間，所留設大面積開放空間未來成為當地鄰里間的大公園，建築體上容留隨處散落綠色共享空間，相互交織成與環境共生綠色院落的概念社區，除具地域性的特性，更彰顯東勢子段好宅獨樹一格的設計概念。未來更將打造環境教育園區、培育多元生態文化，以「環境教育從一棵樹開始」作為設計概念主軸發展主幹，並期待完工後由好宅居民及鄰里共同滋養出茂盛的綠葉(附件1)。

興利防弊管理模式 (20%)	1. 公開招標：本工程依政府採購法採公開招標及最有利標決標方式，並於開標前公開評選委員名單，藉由公開透明招標及評選委員資訊，避免外界質疑黑箱作業及委員名單外洩之爭議(附件 2)。 2. 外聘委員進行第三方督導：主辦機關亦定期邀請專業外聘督導委員督導抽查，以確保工程細節之順利；另因應本案廣大公園綠地設計，植栽選種選苗尤為重要，主辦機關邀請相關專家召開多次檢討會議，亦邀請專家赴各苗圃協助驗苗，以提高植栽適宜性及美觀性(附件 3)。 3. 全民督工：工程告示牌載明通報及內部管理資訊(如：全民督工專線及網址、政風單位專線等)，建立防弊通報及處理機制。
推動透明機制相關措施 (32%)	1. 公開透明採購招標資訊：為避免因投標廠商備標時間過短，投標廠商遇有疑義時無法釐清，進而損及權益，本工程招標作業案均依政府採購法招標程序辦理，透過等標期異議、申訴等程序，讓投標廠商提出疑義，並加以回覆說明，續依程序簽辦招標事宜，確實透明採購招標資訊，以減少廠商資訊有落差之情事，確保招標作業之公開、公平及公正(附件 2)。 2. 公開透明施工環境：<u>機關自主邀請護樹團體參訪工地</u>，以確認樹木受到得宜的保護，並不定時邀請第三方委員辦理工程督導(附件 3)。 3. 建置 4DBIM 建築設施設備雲端管理平臺：為強化機關履約施工透明措施，導入 4DBIM 建築設施設備雲端管理，可供相關單位上傳報表及材料等資訊，<u>主辦機關亦可即時閱覽，隨時比對施工成品及材料資訊</u>，有效降低施工過程；另於<u>建物完工後，延伸提供一般建築全生命週期所需的服務資訊</u>，有效降低設施設備維運管理及物業管理資訊系統之成本(附件 4)。 4. 建立 LINE 群組即時回報訊息機制：工地巡檢發現缺失立即以 LINE 聯繫，改善後即將照片上傳 LINE 群組，使主辦機關、設計監造單位及施工廠商能即時掌握施工情況(附件 5)。 5. 設置工程即時影像監視系統：工地現場設有 CCTV 即時系統，可使用智慧型手機隨時監控現場狀況，供各單位即時掌握工地現況(附件 6)。 6. 駐地監造：本工程設計監造、施工廠商開工後皆長駐工地，於工程遇有介面協調等相關問題時，即可在工地研討，以提升行政效率。

	7. 政府資訊公開：本處網站公開本案社宅簡介及照片，增進人民對公共事務之瞭解、信賴及監督，並促進民眾參與 https://thd.taichung.gov.tw/1353551/post 另建置「台中市共好社會住宅」網站，社宅大小事記錄工程動土、上梁，完工後介紹基本資訊、房型及配備等，供民眾了解工程大略進度及未來居住環境 https://17zu.taichung.gov.tw/Portal/Housing/HousingDetail?BuildingNo=GOVTC018(附件 7)
履約效能風險 控管機制 (25%)	1. 建立智慧化雲端管理：將本工程材料規範、管線資料、結構圖、建築圖、機電圖及相關圖說及計算書匯入BIM整合系統，利用智慧化檢討相關管線衝突，<u>降低營建風險</u>；另亦透過線上公開資訊可防止弊端，<u>更減輕日後維運管理費用及風險</u>(附件 4)。 2. 嚴格管控工期進度：本案工期展延之認定係考量該情事非歸責廠商之因素，所致影響之工項是否影響要徑作業，若未影響要徑作業則不予展延工期，<u>以減少工期延宕之風險</u>。 3. 落實公共工程施工品質管理制度：本工程除監造單位及承攬廠商控管自主檢查、抽查驗外，本府工程查核小組及本局工程督導小組亦會定期辦理工程查核及督導，開工至今已辦理 2 次查核作業及 2 次局督導作業，工程主辦也會至少每月進行 2 次工程督導及不定時走動式督導；透過多方督導確認，<u>以減少拆除重作及履約資料控管不足之風險</u>(附件 8)。 4. 本處自行發包老樹治療：本案基地內列管老樹於開工前即發現感染褐根病，本處為保護老樹特聘請臺灣大學孫岩章教授協助評估治療，並<u>設計標案公開招標治療廠商，以避免染病老樹倒塌之風險</u>(附件 9)。 5. 職業安全衛生組織及執行情況：依現場施作項目安排每日工具箱會議宣導內容，於施工前即做危害告知，且事前設置相關職安措施，施工時實施自動檢查作業，由具專業知識能力或操作資格之適當人員進行檢查，檢點有危害之虞者，應立即檢修並通報上級主管，<u>以預防手段避免職安事故</u>(附件 10)。

公民參與之程度 (15%)	1. 各階段施工前告知鄰近住戶，以收集居民之建議並降低鄰近住戶因工程造成之困擾。 2. 工程期間加強與里長、里民互動，做好敦親睦鄰，使社會住宅的建立不僅是社會責任，更能增進里民情感，如同昔日美好鄰里關係。 3. 本案因現地保留老樹，為提升行政透明，主辦機關自主邀請護樹團體參訪工地，以確認樹木受到得宜的保護，且施工階段亦邀在地里長參與老樹保護措施討論，以確保老樹生長情形良好(附件 11)。 4. 開放空間：為達成鄰里期待及需求，本案留設將近 75%的基地面積做為開放空間公園綠地，也在建物內設置了生活教室，提供鄰里使用，不僅提供社宅居民良好的交誼及活動空間，更促進鄰里和諧(附件 2)。
創新創意作為 (8%)	1. 建立 LINE 群組即時回報訊息機制，供各單位確實隨時掌握工地訊息。 2. 設置工程即時影像監視系統，可使用智慧型手機隨時監控現場狀況。 3. 建置 4D BIM 建築設施設備雲端管理平臺，提供一般建築全生命週期所需的服務資訊 (https://cute-bim.com.tw/TSH4DBIM/IndexAction)。 4. 綠建築候選證書，本案以生態、節能、減廢、健康根據綠建築之設計原則，符合住宅類建築物提供居住者友善環境和節約開發資源及日常使用耗能，為環境永續分擔一份社會責任(附件 12)。 5. 智慧建築候選證書，由於科技發展日新月異，科技及物聯網的發展，帶給使用者更便利的生活，導入科技應用雲對講及BIM的維護管理系統，使後續民眾使用、報修、維護管理上更有效率(附件 13)。
相關附件	1. 設計成果 2. 決標公告 3. 外聘督導及外聘委員驗苗 4. 4D BIM 建築設施設備雲端管理平臺 5. LINE 群組即時回報訊息機制 6. 工程即時影像監視系統 7. 住宅處網頁公開工程資訊 8. 工程督導編組及紀錄 9. 本處自行發包老樹治療 10. 職業安全衛生組織及執行情況

	11. 邀請里長、護樹團體參訪 12. 候選綠建築證書(銀級) 13. 候選智慧建築證書(合格級)
聯絡窗口	姓名：王奕翔（請提供主要辦理人員） 電話：04-22289111#69205 e-mail：wangl2297@taichung.gov.tw

- 參考「附錄、評審標準」具體敘明：興利防弊管理模式、推動透明機制相關措施、履約效能風險控管機制、公民參與之程度及創新創意作為等評核要項；並請確實填寫機關自主檢核表，以供先期檢視提案工程廉政風險狀況。
- 格式限制：
 - 一、透明化措施參獎申請表：
 - (1) 內文格式：標楷體字型，字體大小為 14 點，行距為固定行高 18pt。
 - (2) 頁數：A4 紙不超過 3 頁。
 - 二、相關附件：
 - (1) 內文格式：不限。
 - (2) 頁數：A4 紙不超過 20 頁。
 - 三、機關自主檢核表：
 - (1) 內文格式：標楷體字型，字體大小為 12 點，行距為固定行高 18pt，「案件事由」及「處理情形」如須填寫請自行調整欄位大小，每欄以 350 字為限。
 - (2) 機關自主檢核表請置於申請表之後，附件之前，並製作成 1 個電子檔。

臺中市政府「廉能透明獎」公共工程廉能透明機制類--機關自主檢核表

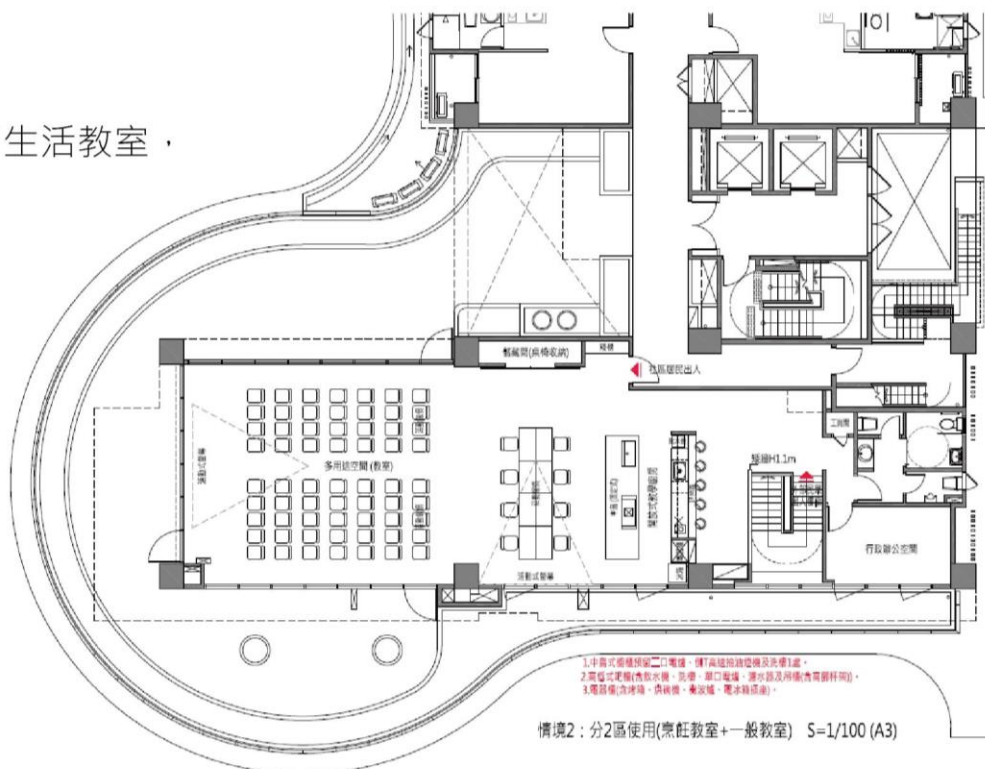
檢視內容	是&否(勾選是請填寫右方欄位)	案件事由	處理情形
1. 工程進度是否未達 50%?	☐ 是 ☒ 否		
2. 本案是否曾遭投訴或反映採購作業瑕疵，如綁標、圍標及洩漏採購資訊等情事?	☐ 是 ☒ 否		
3. 廠商對採購作業及履約事項是否有爭議，提出異議、申訴或申請調解，以致嚴重延宕工程進度?	☐ 是 ☒ 否		
4. 規劃設計、監造及履約過程是否具有重大違失，如廠商偷工減料、未按圖施工、逾期完工、調換試體等情事?	☐ 是 ☒ 否		
5. 工程期間是否遭遇嚴重影響機關聲譽之風險，如重大陳抗事件、媒體負面報導或屢遭民眾檢舉、議員質詢等情事?	☐ 是 ☒ 否		
6. 工程採購及履約過程是否曾發生遭檢察、調查或廉政等機關調卷、約談、搜索或扣押等狀況?	☐ 是 ☒ 否		
7. 機關人員及廠商是否有利益輸送、請託關說及飲宴招待或其他不當情事，而涉犯刑事及行政責任?	☐ 是 ☒ 否		
總結	☐ 是：__個 ☒ 否：7 個	參賽案件須無以上負面條件(自主檢查表須全數為否，始得參賽)	是否符合參賽資格 ☒ 是 ☐ 否

附件1-設計成果



留設將近75%的基地面積做為開放空間公園綠地

建物2F設置了生活教室，
提供鄰里使用



附件2-公開決標公告



2020/7/16

決標管理_文字列印

列印時間：109/7/16 15:38:38

決標公告

公告日:109/07/17

[機關代碼]3.87.36.1
[機關名稱]臺中市政府住宅發展工程處
[單位名稱]臺中市政府住宅發展工程處秘書室
[機關地址]403臺中市西區民權路99號
[聯絡人]工程開發科 廖冠傑
[聯絡電話]04-22289111分機69346
[傳真號碼]04-22213520
[電子郵件信箱]roxas9513@taichung.gov.tw
[標案案號]10905070249
[招標方式]公開招標
[決標方式]最有利標
[新增公告傳輸次數]02
[是否依據採購法第106條第1項第1款辦理]否
[標案名稱]臺中市東區東勢子段社會住宅新建工程
[決標資料類別]決標公告
[是否屬共同供應契約採購]否
[是否屬二以上機關之聯合採購(不適用共同供應契約規定)]否
[是否複數決標]否
[是否共同投標]否
[標的分類]工程類5121單雙棟式住宅建築工程
[本案是否包括『瀝青混凝土鋪面』、『控制性低強度回填材料(CLSM)』、『級配粒料基層』、『級配粒料底層』或『低密度再生透水混凝土』等可使用再生粒料之工作項目]否
[是否屬統包]否
[是否應依公共工程專業技師簽證規則實施技師簽證]否
[開標時間]109/06/17 10:30
[原公告日期]109/06/12 原公告日期係指最近1次招標公告或更正日期
[採購金額]373,783,000元
[採購金額級距]巨額
[有無已簽准預期使用情形及效益目標]有
[傳輸已簽准之內容檔案名稱]附件4-巨額採購前預期使用效益評估表-東區-109.04.24.docx
[辦理方式]自辦
[是否適用條約或協定之採購]
[是否適用WTO政府採購協定(GPA)]否
[是否適用臺紐經濟合作協定(ANZTEC)]否
[是否適用臺星經濟夥伴協定(ASTEP)]是
[本採購是否屬「具敏感性或國安(含資安)疑慮之業務範疇」採購]否
[本採購是否屬「涉及國家安全」採購]否
[是否屬依國際競圖設計成果辦理之工程採購]否
[預算金額是否公開]是
[預算金額]330,554,000元
[是否訂有底價]否
[未訂底價依據]採購法第47條第1項第2款
[是否受機關補助]否
[履約地點]臺中市(非原住民地區)
[履約地點(含地區)]臺中市一東區

web.pcc.gov.tw/tps/main/pms/tps/atm/atmAwardAction.do?newEdit=false&searchMode=&method=inquiry&pkAImMain=0&print_type=printText&te... 1/5



2020/7/16

決標管理_文字列印

[是否含特別預算]否
 [本案採購契約是否採用主管機關訂定之範本]是
 [本案採購契約是否採用主管機關訂定之最新版範本]是
 [是否屬災區重建工程]否
 [是否已依照「重大公共工程開工要件注意事項」辦理]是
 [機關應辦事項檢核表檢核結果]機關應辦事項檢核表部分項目檢核結果為「未完成」，且已報經上級機關同意或授權
 [是否已將廠商應辦事項檢核表納入招標文件]是
 [本案評選項目是否包含廠商企業社會責任（CSR）指標]否
 [投標廠商家數]1
 [投標廠商1]
 [廠商代碼]45910546
 [廠商名稱]瑞助營造股份有限公司
 [是否得標]是
 [組織型態]公司登記
 [廠商業別]營造業
 [營造業登記證號碼]B00516-005
 [廠商地址]100臺北市中正區 忠孝西路1段50號11樓之3
 [廠商電話]04- 23279977
 [決標金額]330,554,000元
 [得標廠商國別]中華民國(Republic of China (Taiwan))
 [是否為中小企業]否
 [預估分包予中小企業之金額]22,870,800元
 [是否為原住民個人或政府立案之原住民團體]否
 [預計分包予原住民個人或政府立案之原住民團體之金額]0元
 [履約起迄日期]109/07/16－113/02/08 (預估)
 [雇用員工總人數是否超過100人]是
 [僱用員工總人數]577
 [已僱用原住民人數]5
 [已僱用身心障礙者人數]7
 [決標品項數]1
 [第1品項]
 [品項名稱]臺中市東區東勢子段社會住宅新建工程
 [是否以單價及預估需求數量之乘積決定最低標]否
 [得標廠商1]
 [得標廠商]瑞助營造股份有限公司
 [參與評選]是
 [評選序位或總評分]序位合計4
 [預估需求數量]1
 [得標廠商原始投標金額]330,554,000元
 [決標金額]330,554,000元
 [原產地國別1]中華民國(Republic of China (Taiwan))
 [原產地國別得標金額1]330,554,000元
 [評選委員]

出席 會議	姓名	職業	與採購案相關之學經歷
是	王孟輝	國立勤益科技大學特聘教授	經歷1： 服務機關(構)名稱：台北市捷運工程局 職稱：幫工程司 所任工作：通訊系統規劃設計

滿意度
滿意

web.pcc.gov.tw/tps/main/pms/tps/atm/atmAwardAction.do?newEdit=false&searchMode=&method=inquiry&pkAtmMain=0&print_type=printText&ie... 2/5



2020/7/16

決標管理_文字列印

			經歷2： 服務機關(構)名稱：私立黎明工專 職稱：講師 所任工作：電力工程、再生能源、火警自動 警報系統、避難系統、水系統 經歷3： 服務機關(構)名稱：國立勤益科技大學 職稱：教授 所任工作：電力監控 火警自動警報系統、 避難系統、水系統 學歷： 國立台灣科技大學電機工程研究所博士	
			經歷1： 服務機關(構)名稱：鉅邦營造有限公司 職稱：專任工程人員 所任工作：營建工程	
是	林明勝	台中市結構工程技師公會理事長	經歷2： 服務機關(構)名稱：林明勝結構大地技師事務所 職稱：負責人 所任工作：建築結構、道路、橋梁、邊坡穩定設計鑑定 經歷3： 服務機關(構)名稱：精湛結構大地技師事務所 職稱：負責人 所任工作：建築結構、道路、橋梁、邊坡穩定設計鑑定 學歷： 臺灣大學土木工程研究所碩士	滿意
否	蕭家孟	國立臺中技術學院教授兼室內設計系暨設計服務中心主任	經歷1： 服務機關(構)名稱：國立臺中技術學院 職稱：副教授兼室內設計系主任 所任工作：國立臺中技術學院室內設計專任副教授(94年8月起迄今) 經歷2： 服務機關(構)名稱：國立勤益技術學院 職稱：副教授兼主秘 所任工作：國立勤益技術學院景觀設計系專任副教授(87年8月~94年7月) 經歷3： 服務機關(構)名稱：逢甲大學 職稱：兼任副教授、教授 所任工作：土木工程系 學歷： 國立中興大學土木工程博士土木工程博士	
是	黃永良	主任秘書	經歷1： 服務機關(構)名稱：臺中市政府住宅發展工程處 職稱：主任秘書	滿意

web.pcc.gov.tw/tps/main/pms/tps/atm/atmAwardAction.do?newEdit=false&searchMode=&method=inquiry&pkAtmMain=0&print_type=printText&te... 3/5



2020/7/16

決標管理_文字列印

是 陳 副處長
煒 王

所任工作：督導工程業務推動

經歷2：

服務機關(構)名稱：臺中市政府都市發展局

職稱：科長

所任工作：推動建築管理業務

學歷：

國立雲林科技大學營建工程系碩士

經歷1：

服務機關(構)名稱：臺中市政府住宅發展工程處

職稱：副處長

所任工作：社會住宅政策研擬、社會住宅新建工程及重大工程督導

經歷2：

服務機關(構)名稱：臺中市政府都市發展局

職稱：副總工程司

所任工作：建造執照及使用執照核發督導、意

住宅政策相關業務督導

經歷3：

服務機關(構)名稱：臺中市政府都市發展局

職稱：營造施工科科長

所任工作：使用執照核發、建築施工管理業務、營造業管理業務

學歷：

私立東海大學建築(工程)學系碩士

[決標公告序號]001

[決標日期]109/07/06

[決標公告日期]109/07/17

[契約編號]109住工007

[是否刊登公報]是

[是否依據採購法第11條之1，成立採購工作及審查小組]是

[政風人員有無擔任委員]否 [政風人員有無列席會議]否

[主計人員有無擔任委員]否 [主計人員有無列席會議]否

[招標文件是否包括使用建築資訊建模BIM(Building Information Modeling)之技術]是

[總決標金額]330,554,000元

[決標金額是否係依預估條件估算之預估金額]否

[總決標金額是否公開]是

[契約是否訂有依物價指數調整價金規定]是

[漲跌幅調整幅度]依特定個別項目指數10

[漲跌幅調整幅度]依特定中分類項目指數0

[漲跌幅調整幅度]依總指數0

[履約執行機關代碼]3.87.36.1

[履約執行機關名稱]臺中市政府住宅發展工程處

[採購監辦]依政府採購法第12條規定，報請上級機關派員監辦

[上級機關是否派員監辦]否

[上級機關不派員監辦之理由]通知函時程緊迫，不及派員

[機關主(會)計是否派員監辦]是，實地監辦

[機關有關單位(機關內之政風、監查(察)、督察、檢核或稽核單位)是否派員監辦]是，實地監辦

[附加說明]壹、本案瑞助營造股份有限公司以新臺幣330,554,000元整得標，總契約預計金額新臺幣330,554,000.00元整。

web.pcc.gov.tw/tps/main/pms/tps/atm/atmAwardAction.do?newEdit=false&searchMode=&method=inquiry&pkAtmMain=0&print_type=printText&te... 4/5

附件3-外聘督導及外聘委員驗苗

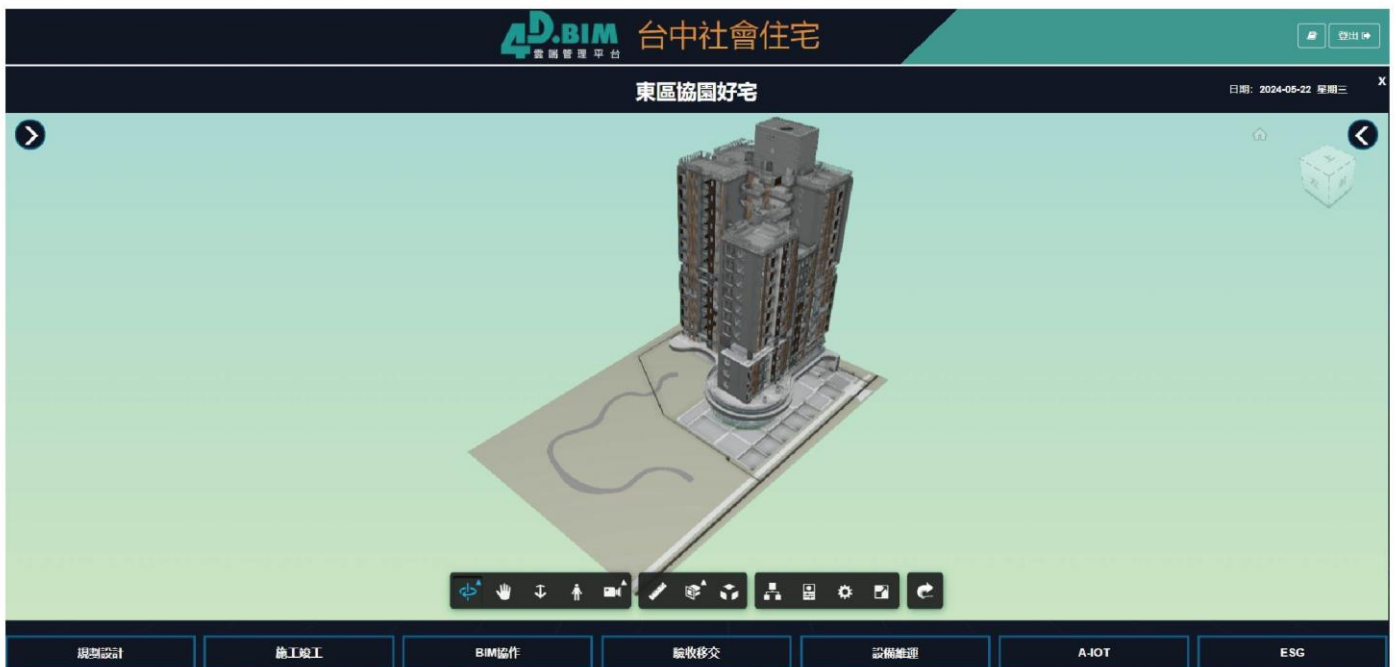


外聘委員督導

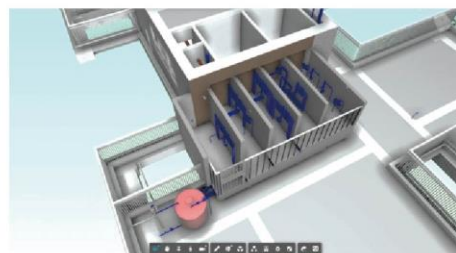
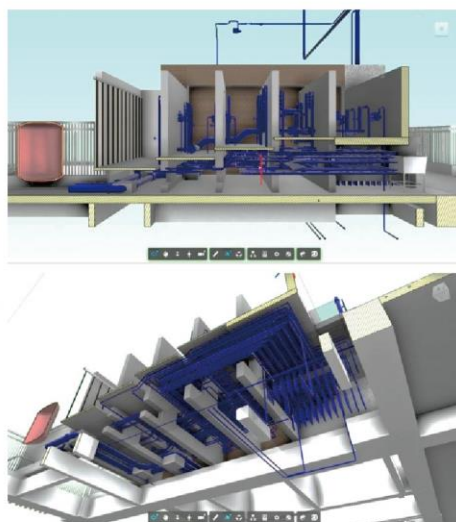
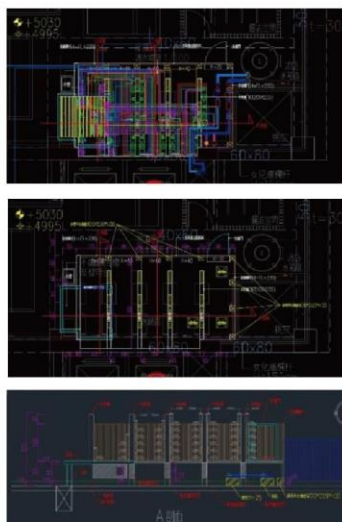


外聘委員驗苗

附件4-4D BIM建築設施設備雲端管理平台



於施作前解決設計及施工問題



本案103支給水管皆於同一管道，於2D圖上難以檢討。

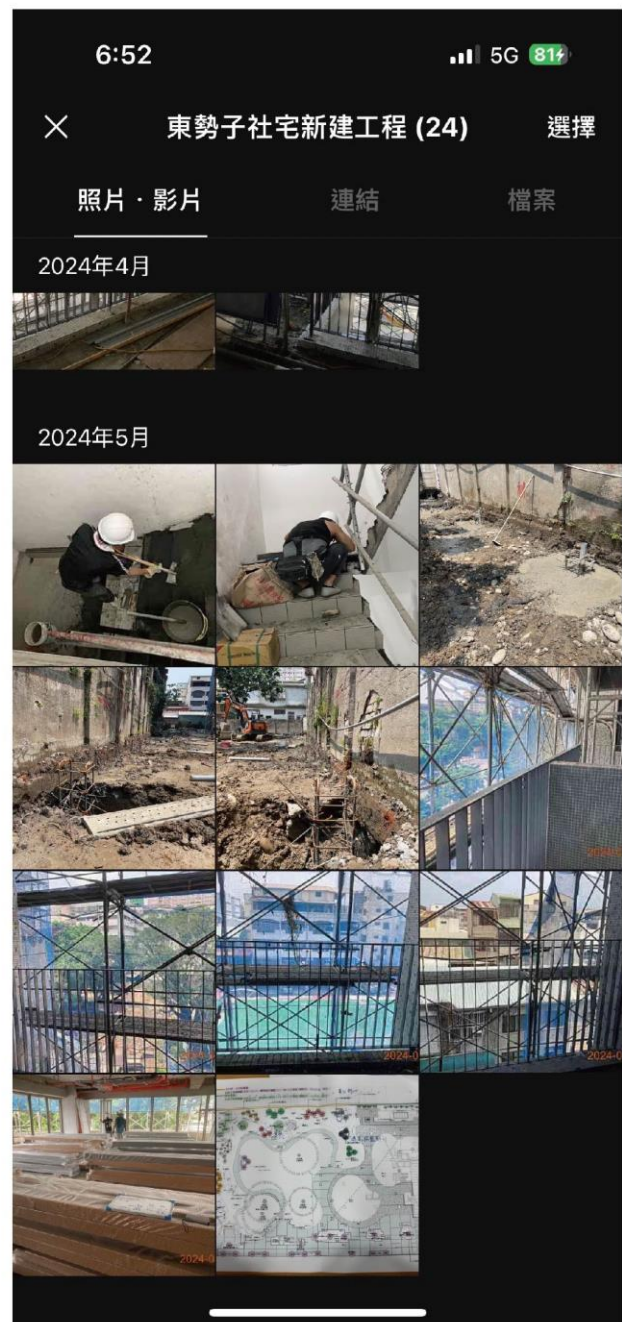
透過BIM以3D進行檢討再回饋於施工圖。

施工期間與本處發包之BIM廠商中國科大每2周召開1次BIM碰撞檢討釋疑會議，共計召開42次，累計與施工前解決土建碰撞釋疑73件，機電碰撞釋疑64件。

	建築			機電		
	釋疑件數	已解決	未解決	釋疑件數	已解決	未解決
地下結構體	34	34	0			
地上結構體	39	39	0			
機水電工程				64	64	0
小計	73	73	0			
建築與機電合計	42次會議，137件設計與施工釋疑					

開工迄今鮮少因衝突點導致須拆除重作，避免重工。

附件5-LINE群組即時回報訊息機制

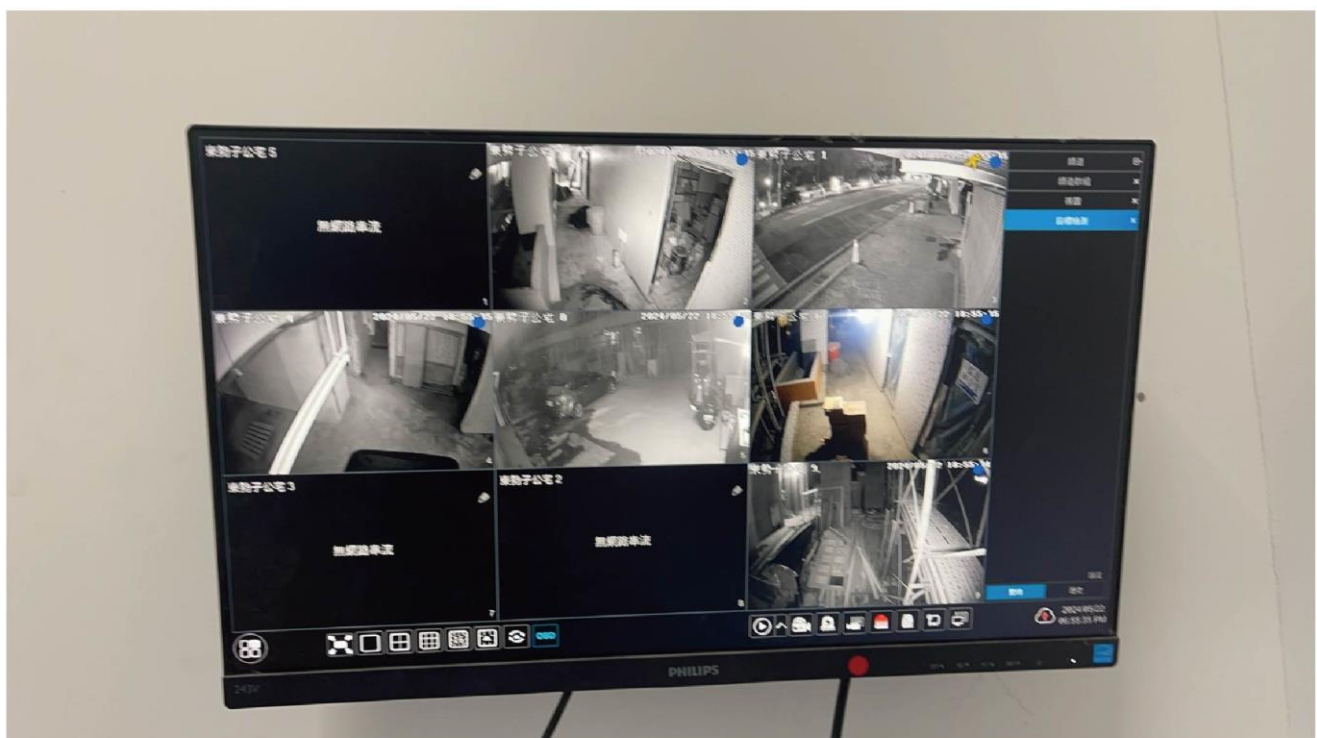


通訊群組即時掌握工程動態即時發現缺失並立即改善

附件6-工程即時影像監視系統



即時影像監視系統
遠端進行工地巡檢
現場公安無死角



附件7-住宅處網頁公開工程資訊



現在位置 > 首頁 > 業務項目 > 社會住宅 > 社會住宅各區工程辦理情形 > 施工中社會住宅



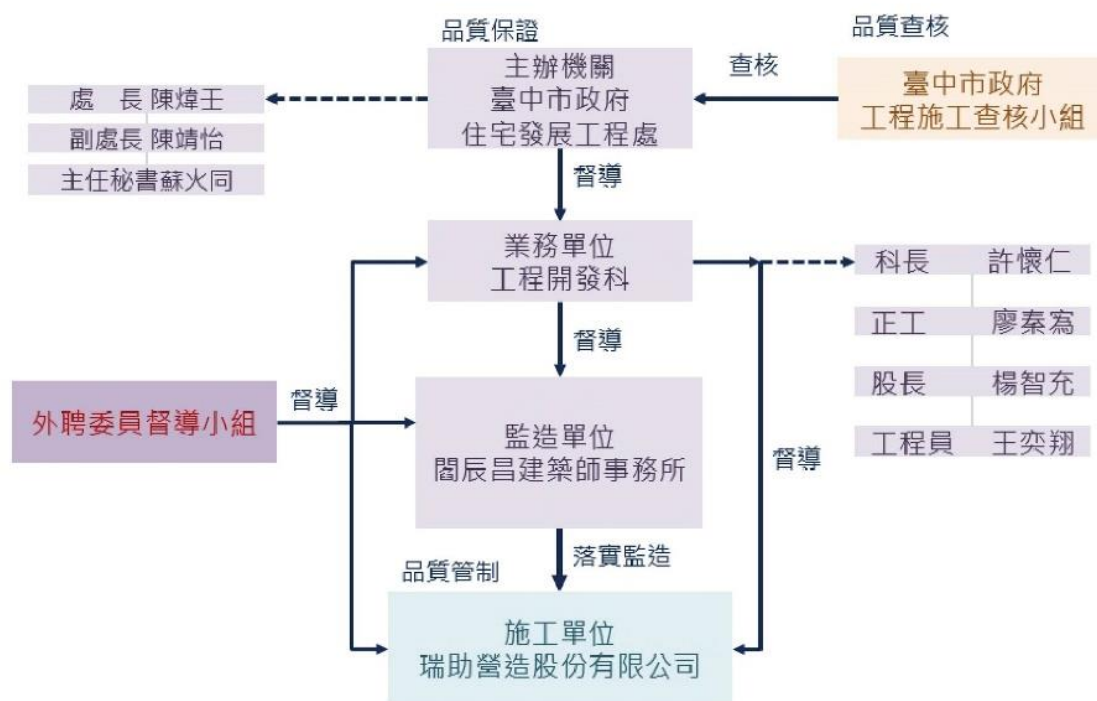
東區協園好宅(原東區東勢子段)

1 / 4





工程督導編組-落實品質管理制度、提升工程品質



項次	督導與查核類別	次數
1	工程施工查核	2次 (81分)
2	臺中市研考會督導	2次
3	臺中市政風室督導	2次
4	臺中市政府都發局	2次
5	處長、副處長督導	5次
6	主秘、副總工程司督導	8次
7	科長、股長督導	3次
8	外聘委員督導	6次
9	業務主辦督導	50次
	合計	80次(平均每月2.35次)

附件9-本處自行發包老樹治療



檢除病根



枯立木移除



健株病株間掘溝阻斷



注射治療及預防



編號A01榕樹

受保護樹木0203003

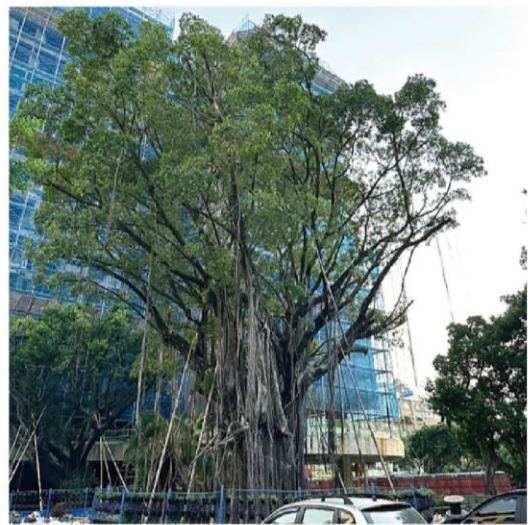
有褐根病初期感染



編號A02榕樹

受保護樹木0203002

有褐根病初期感染



1100603-第1次受保護及一般樹木之治療及預防

1100615-施作A04病株移除、病根移除、A05掘溝阻斷

1100805-第1次定期檢查

1101018-第2次定期檢查

1101105-第1次施藥防治查驗

1101214-第2次受保護及一般樹木之治療及預防

1110218-第3次定期檢查

1110408-第4次定期檢查

1110419-A02追加治療

1110616-第5次定期檢查

1110628-第3次受保護及一般樹木之治療及預防

1110822-第6次定期檢查

1111027-第7次定期檢查

1111215-第4次受保護及一般樹木之治療及預防

1120714-經嘉義大學森林系廖秋成教授確認治療有效

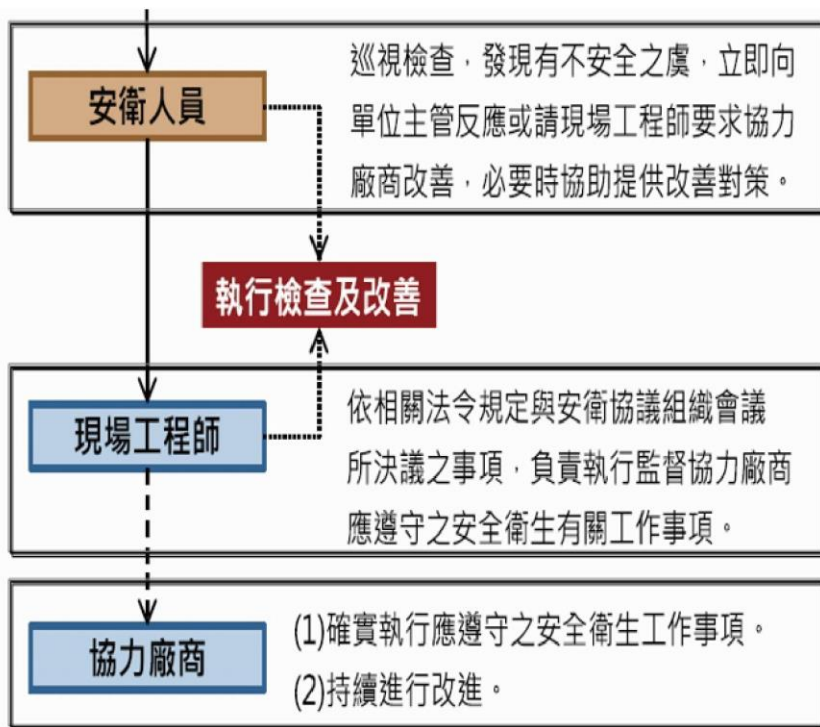
1120807-後續擴充議訂延長至6次施藥

1120915-後續擴充第1次受保護及一般樹木之治療及預防

1130318-第8次定期檢查

1130507-第9次定期檢查

附件10-職業安全衛生組織及執行情況



- 1.每日工具箱會議危害告知
 - 2.事前設置相關職安措施
 - 3.施工時實施自動檢查作業
- 以預防手段避免職安事故



QR CODE 掃描 開口處危害告知



開口處搭設臨時護欄



樓梯使用垂直型防墜網防護



張貼標語宣導



電梯井防護張貼標語



施工架安裝採扶手先行工法

附件11-邀請里長、護樹團體參訪



里長會勘參訪



護樹團體參訪



候選綠建築證書

候選綠建築證書字號：CGB-RS-01-01237

建築物名稱：臺中市東區東勢子段社會住宅新建工程

建築物概要：地下2層，地上15層鋼筋混凝土造住宿
類建築

建築執照字號：108 中都建字第 02216 號

建築地號：臺中市東區東勢子段45地號等2筆

有效期限：自111年4月13日至116年4月12日

評估版本：住宿類（2015年版）

綠建築等級：銀級

內政部 部長

徐國勇

中華民國 111 年 4 月 13 日





候選智慧建築證書

候選智慧建築證書字號：CIB-01-00429

建築物名稱：台中市東區東勢子段社會住宅新建工程

建築物概要：地上15層，地下2層，鋼筋混凝土構造，
住宿類建築

有效期限：自109年11月9日至114年11月8日

評估版本：2016年版

智慧建築等級：合格級

內政部

部長

徐國勇

中華民國 109 年 11 月 9 日

